**ПРОТОКОЛ №1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Обоянь,**  **ул. Шмидта, 6, каб. 22** | **«18» сентября 2017 г.**  **11 часов 00 минут** |

**Организатор аукциона**

**Администрация Обоянского района**

**Курской области**

306230, г. Обоянь, ул. Шмидта, 6

Контактный телефон: 8 (47141) 2-36-09

E-mail: oboyanraion@yandex.ru

**Состав аукционной комиссии:**

Председатель аукционной комиссии:

- Долженков Александр Васильевич – заместитель главы Администрации Обоянского района Курской области

Члены комиссии:

- Скрипин Николай Викторович – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области;

- Переверзев Андрей Николаевич – начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Администрации Обоянского района Курской области;

- Рыжих Александр Васильевич – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области;

- Зиновьева Олеся Николаевна – консультант отдела правовой работы Администрации Обоянского района Курской области.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель аукционной комиссии:

- Долженков Александр Васильевич – заместитель главы Администрации Обоянского района Курской области

Члены комиссии:

- Скрипин Николай Викторович – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области;

- Переверзев Андрей Николаевич – начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Администрации Обоянского района Курской области;

- Рыжих Александр Васильевич – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области;

- Зиновьева Олеся Николаевна – консультант отдела правовой работы Администрации Обоянского района Курской области.

Кворум имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе, назначенном на «18» сентября 2017 г. в 11 час. 00 мин.

**СЛУШАЛИ**:

Председателя аукционной комиссии Долженкова Александра Васильевича, который сообщил, что на 17.00 ч. 15 сентября 2017 года на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, 7 лотами, а именно:

- **лот №1** - земельный участок с кадастровым № 46:16:120506:11, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Котельниковский сельсовет, с. Котельниково, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования, общей площадью 186000 кв. м.;

- **лот №2** - земельный участок с кадастровым № 46:16:120507:81, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Котельниковский сельсовет, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - сельскохозяйственное использование, общей площадью 59845 кв. м. Обременение земельного участка – особый режим использования земли: охранная зона «ВЛ-10кВ №457 ПС «Быканово», площадью 7447кв.м., статья 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

- **лот №3** - земельный участок с кадастровым № 46:16:190801:30, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Усланский сельсовет, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - сельскохозяйственное использование, общей площадью 150756 кв. м. Обременение земельного участка – особый режим использования земли, охранная зона волоконно – оптической линии связи (ВОЛС), площадью 3164кв.м., статья 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

- **лот №4** - земельный участок с кадастровым № 46:16:190801:31, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Усланский сельсовет, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - сельскохозяйственное использование, общей площадью 214964 кв. м.;

- **лот №5** - земельный участок с кадастровым № 46:16:120401:430, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Котельниково, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, общей площадью 80000 кв. м.;

- **лот №6** - земельный участок с кадастровым № 46:16:120401:431, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Котельниково, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, общей площадью 20000 кв. м.;

- **лот №7** - земельный участок с кадастровым № 46:16:150401:256, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Котельниковский сельсовет, д. Потопахино, ул. Зеленая, д. 18 «А», категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для посадки новых и реконструкции существующих зеленых насаждений, общей площадью 15000 кв. м.,

**По лоту № 1 поступило три заявки:**

1. Заявка № 5 (регистрационный номер 5 от 07.09.2017 12 час. 07 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Ткач Максима Анатольевича, паспорт гражданина РФ серия 38 05 № 371844, выдан 17.05.2006 отделом милиции № 5 УВД гор. Курска, зарегистрированного по адресу: г. Курск, ул. Проспект Победы, д. 54, кв. 268, ИНН 463227010784, ОГРНИП 316463200062979, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 15.04.2016 серия 46 № 001877025.
2. Заявка № 10 (регистрационный номер 10 от 11.09.2017 12 час. 42 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Суржикова Сергея Филипповича, паспорт гражданина РФ серия 38 15 № 028807, выдан 30.07.2015 МП УФМС России по Курской области в Обоянском районе, зарегистрированного по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Котельниково, ул. Луговая, д. 25, ИНН 461601108803, ОГРНИП 305461903400022, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 03.02.2005 серия 46 № 000427570.
3. Заявка № 17 (регистрационный номер 17 от 14.09.2017 15 час. 09. мин.) – от Мирюка Сергея Сергеевича, паспорт гражданина РФ серия 52 01 № 611467 выдан Первомайским УВД Советского административного округа города Омска 17.08.2001, зарегистрированного по адресу: Курская область, Курский район, д. 2-я Моква, дом 5.

**По лоту № 2 поступила одна заявка:**

1. Заявка № 8 (регистрационный номер 8 от 08.09.2017 15 час. 20 мин.) – от общества с ограниченной ответственностью «Русский ячмень», в лице генерального директора Мирюка Сергея Сергеевича, ИНН 4615004720, ОГРН 1024600730802

**По лоту № 3 поступило три заявки:**

1. Заявка № 6 (регистрационный номер 6 от 07.09.2017 12 час. 14. мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Белоусова Дмитрия Алексеевича, паспорт гражданина РФ серия 38 02 № 596230, выдан ОВД Обоянского района Курской области 18.07.2002, зарегистрированного по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Трубеж, ул. Луговая, д. 58, ИНН 461602511758, ОГНИП 313461933600010, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 02.12.2013 серия 46 № 001767958.
2. Заявка № 12 (регистрационный номер 12 от 11.09.2017 14 час. 51 мин.) от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Аджиян Лусине Хдровны, паспорт гражданина РФ серия 38 09 № 679480, выдан отделением УФМС России по Курской области в Обоянском районе 17.12.2009, зарегистрированная по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Котельниково, ул. Выгонская, д. 8, ИНН 461603522470, ОГРНИП 314461909100021, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 01.04.2014 серия 46 № 001774648.
3. Заявка № 14 (регистрационный номер 14 от 14.09.2017 11 час. 05 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Образцовой Аллы Викторовны, паспорт гражданина РФ серия 38 11 № 782731, выдан отделением УФМС России по Курской области в Обоянском районе 08.09.2011, зарегистрированная по адресу: Курская область, Обоянский район, д. Лунино, ул. Молодежная, д. 8, ИНН 461601540690, ОГРНИП 316463200058170, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 16.03.2016 серия 46 № 001852168.

**По лоту № 4 поступило три заявки:**

1. Заявка № 7 (регистрационный номер 7 от 07.09.2017 12 час. 40 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Белоусова Дмитрия Алексеевича, паспорт гражданина РФ серия 38 02 № 596230, выдан ОВД Обоянского района Курской области 18.07.2002, зарегистрированного по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Трубеж, ул. Луговая, д. 58, ИНН 461602511758, ОГНИП 313461933600010, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 02.12.2013 серия 46 № 001767958.

2. Заявка № 13 (регистрационный номер № 13 от 11.09.2017 14 час. 58 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Аджиян Лусине Хдровны, паспорт гражданина РФ серия 38 09 № 679480, выдан отделением УФМС России по Курской области в Обоянском районе 17.12.2009, зарегистрированная по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Котельниково, ул. Выгонская, д. 8, ИНН 461603522470, ОГРНИП 314461909100021, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 01.04.2014 серия 46 № 001774648.

3. Заявка № 15 (регистрационный номер 15 от 14.09.2017 11 час. 12 мин. – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Образцовой Аллы Викторовны, паспорт гражданина РФ серия 38 11 № 782731, выдан отделением УФМС России по Курской области в Обоянском районе 08.09.2011, зарегистрированная по адресу: Курская область, Обоянский район, д. Лунино, ул. Молодежная, д. 8, ИНН 461601540690, ОГРНИП 316463200058170, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 16.03.2016 серия 46 № 001852168.

**По лоту № 5 поступило три заявки:**

1. Заявка № 3 (регистрационный номер 3 от 07.09.2017 12 час. 03 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Ткач Максима Анатольевича, паспорт гражданина РФ серия 38 05 № 371844, выдан 17.05.2006 отделом милиции № 5 УВД гор. Курска, зарегистрированного по адресу: г. Курск, ул. Проспект Победы, д. 54, кв. 268, ИНН 463227010784, ОГРНИП 316463200062979, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 15.04.2016 серия 46 № 001877025.
2. Заявка № 9 (регистрационный номер 9 от 11.09.2017 12 час. 39 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Суржикова Сергея Филипповича, паспорт гражданина РФ серия 38 15 № 028807, выдан МП УФМС России по Курской области в Обоянском районе 30.07.2015, зарегистрированного по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Котельниково, ул. Луговая, д. 25, ИНН 461601108803, ОГРНИП 305461903400022, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 03.02.2005 серия 46 № 000427570.
3. Заявка № 16 (регистрационный номер 16 от 14.09.2017 15 час. 01 мин.) – от Мирюка Сергея Сергеевича, паспорт гражданина РФ серия 52 01 № 611467 выдан Первомайским УВД Советского административного округа города Омска 17.08.2001, зарегистрированного по адресу: Курская область, Курский район, д. 2-я Моква, дом 5.

**По лоту № 6 поступило три заявки:**

1. Заявка № 4 (регистрационный номер 4 от 07.09.2017 12 час. 05. мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Ткач Максима Анатольевича, паспорт гражданина РФ серия 38 05 № 371844, выдан 17.05.2006 отделом милиции № 5 УВД гор. Курска, зарегистрированного по адресу: г. Курск, ул. Проспект Победы, д. 54, кв. 268, ИНН 463227010784, ОГРНИП 316463200062979, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 15.04.2016 серия 46 № 001877025.
2. Заявка № 11 (регистрационный номер 11 от 11.09.2017 12 час. 47. мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Суржикова Сергея Филипповича, паспорт гражданина РФ серия 38 15 № 028807, выдан МП УФМС России по Курской области в Обоянском районе 30.07.2015, зарегистрированного по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Котельниково, ул. Луговая, д. 25, ИНН 461601108803, ОГРНИП 305461903400022, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 03.02.2005 серия 46 № 000427570.
3. Заявка № 18 (регистрационный номер 18 от 14.09.2017 15 час. 11 мин.) – от Мирюка Сергея Сергеевича, паспорт гражданина РФ серия 52 01 № 611467 выдан Первомайским УВД Советского административного округа города Омска 17.08.2001, зарегистрированного по адресу: Курская область, Курский район, д. 2-я Моква, дом 5.

**По лоту № 7 поступило три заявки:**

1. Заявка № 1 (регистрационный номер 1 от 04.09.2017 12 час. 40 мин.) – от Колыбельникова Юрия Васильевича, паспорт гражданина РФ серия 38 09 № 695977, выдан отделением УФМС России по Курской области в Обоянском районе 29.04.2010, проживающего по адресу: Курская область, Обоянский район, д. Потопахино, ул. Зеленая, д. 18.

1. Заявка № 2 (регистрационный номер 2 от 07.09.2017 12 час. 00 мин.) – от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Ткач Максима Анатольевича, паспорт гражданина РФ серия 38 05 № 371844, выдан 17.05.2006 отделом милиции № 5 УВД гор. Курска, зарегистрированного по адресу: г. Курск, ул. Проспект Победы, д. 54, кв. 268, ИНН 463227010784, ОГРНИП 316463200062979, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 15.04.2016 серия 46 № 001877025.

3. Заявка № 19 (регистрационный номер 19 от 14.09.2017 15 час. 13 мин.) – от Мирюка Сергея Сергеевича, паспорт гражданина РФ серия 52 01 № 611467 выдан Первомайским УВД Советского административного округа города Омска 17.08.2001, зарегистрированного по адресу: Курская область, Курский район, д. 2-я Моква, дом 5.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение претендентами установленных задатков:

**Колыбельников Юрий Васильевич**

Квитанция от 04.09.2017 № 16369145.

**ИП Глава КФХ Ткач Максим Анатольевич**

1. Платежное поручение № 17 от 31.08.2017;
2. Платежное поручение № 15 от 31.08.2017;
3. Платежное поручение № 16 от 31.08.2017;
4. Платежное поручение № 14 от 31.08.2017.

**ИП Глава КФХ Белоусов Дмитрий Алексеевич**

1. Квитанция от 07.09.2017 № 16398956;
2. Квитанция от 07.09.2017 № 16398917.

**ООО «Русский ячмень»**

Платежное поручение № 59984 от 29.08.2017

**ИП Глава КФХ Суржиков Сергей Филиппович**

1. Квитанция от 11.09.2017 № 16428459
2. Квитанция от 11.09.2017 № 16428535
3. Квитанция от 11.09.2017 № 16428502

**ИП Глава КФХ Аджиян Лусине Хдровна**

1. Квитанция от 06.09.2017 № 16391785
2. Квитанция от 06.09.2017 № 16391714

**ИП Глава КФХ Образцова Алла Викторовна**

1. Квитанция от 13.09.2017 № 16442459
2. Квитанция от 13.09.2017 № 16442499

**Мирюк Сергей Сергеевич**

1. Квитанция от 14.09.2017 № 16449612
2. Квитанция от 14.09.2017
3. Квитанция от 14.09.2017 № 16449666
4. Квитанция от 14.09.2017 № 16449517

**РЕШИЛИ:**

**1.** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, **считать оконченным**.

1. **Признать претендентов участниками аукциона:**
2. ИП Главу КФХ Ткач Максима Анатольевича – по лотам 1, 5, 6, 7.
3. ИП Главу КФХ Суржикова Сергея Филипповича – по лотам 1, 5, 6.
4. Мирюка Сергея Сергеевича – по лотам 1, 5, 6, 7.
5. ИП Главу КФХ Белоусова Дмитрия Алексеевича – по лотам 3, 4.
6. Колыбельникова Юрия Васильевича – по лоту 7.
7. ИП Главу КФХ Аджиян Лусину Хдровну – по лотам 3, 4.
8. ИП Главу КФХ Образцову Аллу Викторовну – по лотам 3, 4.
9. ООО «Русский ячмень» - по лоту 2.
10. Признать аукцион несостоявшимся по лоту 2, ввиду подачи одной заявки

на участие в аукционе по данному лоту.

Заключить договор аренды по лоту 2 с единственным заявителем, ООО «Русский ячмень», на условиях и по цене, которые предусмотрены в документации об аукционе.

1. **Присвоить участникам аукциона регистрационные номера:**
2. **По лоту № 1:**

- ИП Главе КФХ Ткач Максиму Анатольевичу - регистрационный номер 1;

- ИП Главе КФХ Суржикову Сергею Филипповичу – регистрационный номер 2;

- Мирюку Сергею Сергеевичу – регистрационный номер 3.

1. **По лоту № 3:**

- ИП Главе КФХ Белоусову Дмитрию Алексеевичу - регистрационный номер 1;

- ИП Главе КФХ Аджиян Лусине Хдровне - регистрационный номер 2;

- ИП Главе КФХ Образцовой Алле Викторовне – регистрационный номер 3.

1. **По лоту № 4**

- ИП Главе КФХ Белоусову Дмитрию Алексеевичу - регистрационный номер 1;

- ИП Главе КФХ Аджиян Лусине Хдровне - регистрационный номер 2

- ИП Главе КФХ Образцовой Алле Викторовне - регистрационный номер 3.

1. **По лоту № 5:**

- ИП Главе КФХ Ткач Максиму Анатольевичу – регистрационный номер 1;

- ИП Главе КФХ Суржикову Сергею Филипповичу – регистрационный номер 2;

- Мирюку Сергею Сергеевичу – регистрационный номер 3.

**5. По лоту № 6:**

**-** ИП Главе КФХ Ткач Максиму Анатольевичу – регистрационный номер 1;

- ИП Главе КФХ Суржикову Сергею Филипповичу – регистрационный номер 2;

- Мирюку Сергею Сергеевичу – регистрационный номер 3.

**6. По лоту № 7:**

- Колыбельникову Юрию Васильевичу – регистрационный номер 1;

- ИП Главе КФХ Ткач Максиму Анатольевичу – регистрационный номер 2;

- Мирюку Сергею Сергеевичу – регистрационный номер 3.

Председатель «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Долженков

Члены комиссии:

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Скрипин

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Переверзев

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Рыжих

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Н. Зиновьева