

**ПРОГРАММА**

**комплексного развития социальной инфраструктуры** Котельниковского **сельского поселения Обоянского района Курской области на 2017-2027 годы.**

**Заказчик: Администрация Обоянского района Курской области**

**Разработчик программы: ООО « Застройщик»**

2017 год

**Паспорт**

**Программы комплексного развития социальной инфраструктуры** Котельниковского **сельского поселения Обоянского муниципального района  
Курской области на 2017-2027 годы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Котельниковского сельского поселения Обоянского муниципального района Курской области на 2017-2027 годы. |
| Основание для  разработки  программы | Г радостроительный Кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»,  Устав Котельниковского сельского поселения Обоянского муниципального района Курской области. |
| Заказчик  программы | Администрация Обоянского района  Юридический и почтовый адрес: 306230, Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, ул. Шмидта, дом № 6 |
| Разработчик  программы | ООО « Застройщик»  Юридический и почтовый адрес: 306230, Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, ул. 1-мая, дом 37 «а» |
| Цель программы | Развитие социальной инфраструктуры на территории  Котельниковского сельского поселения |
| Задачи  программы | а) безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения;  б) доступность объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения;  в) сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения; |
| **Целевые**  **показатели**  **(индикаторы)**  **развития**  **социальной**  инфраструктуры | * показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения; * улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры сельского поселения; * создание условий для занятий спортом; * развитие транспортной инфраструктуры.   -количество отремонтированных зданий образовательных учреждений;   * количество отремонтированных объектов здравоохранения; площадь введенных в действие плоскостных сооружений; * количество введенных в эксплуатацию спортивных объектов;   количество отремонтированных зданий культуры (сельский клуб, библиотека, ДК). |
| **Сроки и этапы**  **реализации**  **Программы** | Срок реализации Программы 2017-2027 годы, в 2 этапа:  1этап - с 2017 по 2021 годы  2 этап - с 2022 по 2027 годы |
| **Укрупненные**  **описание**  **запланированных**  **мероприятий**  **(инвестиционных**  **проектов) по**  **проектированию,**  **строительству,**  **реконструкции**  **объектов**  **социальной**  **инфраструктуры** | - В соответствии с Таблицей 7 |
| **Объемы и источники финансирования Программы** | Программа финансируется из местного, районного, областного и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов предприятий, организаций, предпринимателей |
| **Ожидаемые**  **результаты**  **реализации**  **Программы** | Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и массового спорта |
| **Система контроля за исполнением Программы** | Собрание депутатов Котельниковского сельского поселения Обоянского района |
| **Основные**  **исполнители**  **Программы** | -администрация муниципального образования Обоянский район (в рамках своих полномочий); -администрация Котельниковского сельского поселения Обоянского района а (в рамках своих полномочий); -физические и юридические лица, заинтересованные в реализации мероприятий Программы. |

**1.Введение**

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям  
и проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на  
его территории процессов. Программа комплексного развития социальной  
инфраструктуры Котельниковского сельского поселения Обоянского   
муниципального района Курской области области (далее - Программа) содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных  
направлениях социального развития поселения на среднесрочную перспективу.  
Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам,  
исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение  
стратегических целей социального развития сельского поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также  
необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут  
ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся  
ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью  
определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии  
устойчивого развития Котельниковского сельского поселения - доступные  
для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому,  
экономическому, социокультурному потенциалу. Программа устойчивого  
развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих  
стабилизации и развитию экономики, повышению уровня занятости населения,  
решению остро стоящих социальных проблем.

Главной целью Программы является повышение качества жизни  
населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и  
культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства,  
предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой  
инфраструктуры и сферы услуг. Благоприятные условия для жизни  
населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и  
устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг,  
соблюдение высоких экологических стандартов жизни.

**1.Характеристика существующего состояния социальной**

**инфраструктуры.**

**Социально-экономическая ситуация и потенциал  
развития сельского поселения.**

**Анализ социального развития сельского поселения**

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов,  
подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог и транспортных средств и многое другое.

В соответствии с Уставом Котельниковского сельсовета в границах сельсовета расположено 14 населенных пунктов: село Котельниково, хутор Точилина Пасека, хутор Дрозды, хутор Бекет, хутор Крючок, хутор Версковое, хутор Ильиновский, хутор Задолженский, хутор Сергеевский, хутор Успеновка, село Малые Крюки, деревня Гремячка, село Полукотельниково, деревня Потопахино. Административным центром Котельниковского сельсовета является с. Котельниково.

На основании статистических данных, предоставленных Администрацией  
Котельниковского сельсовета Обоянского района Курской области, фактическая численность населения Котельниковского сельсовета на начало 2017 г. составляла 1613 человек [(Таблица](#bookmark34)

1. .

**Таблица 2 Численность и плотность населения Котельниковского сельсовета в разрезе** **населенных пунктов на начало 2017 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п |  | Численность населения, чел. |  |
| Населенный пункт | Плотность населения, чел./кв. км |
|  |  |
| 1 | с. Котельниково | 455 | 87 |
| 2 | х. Точилина Пасека | 4 | 18 |
| 3 | х. Дрозды | 220 | 253 |
| 4 | х. Бекет | 1 | 4 |
| 5 | х. Версковое | 4 | 37 |
| 6 | х. Ильиновский | 0 | 0 |
| 7 | х. Крючок | 3 | 12 |
| 8 | х. Задолженский | 0 | 0 |
| 9 | х. Сергеевский | 1 | 2 |
| 10 | х. Успеновка | 1 | 4 |
| 11 | с. Малые Крюки | 408 | 133 |
| 12 | д. Гремячка | 71 | 97 |
| 13 | с. Полукотельниково | 225 | 73 |
| 14 | д. Потопахино | 240 | 126 |
|  | Котельниковский сельсовет | 1613 | 11 |

За период с 2013 по 2017 годы численность постоянного населения сельсовета уменьшилась на 8% или на 136 человек [(Таблица 3)](#bookmark35).

**Таблица 3 Динамика численности населения Котельниковского сельсовета за период с 2013- 2017 гг. на начало года, человек**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | Численность населения | | | | |
| п/п | Населенный пункт | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | с. Котельниково | 524 | 485 | 460 | 471 | 455 |
| 2 | х. Точилина Пасека | 8 | 6 | 6 | 4 | 4 |
| 3 | х. Дрозды | 211 | 217 | 213 | 227 | 220 |
| 4 | х. Бекет | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 5 | х. Версковое | 8 | 6 | 6 | 4 | 4 |
| 6 | х. Ильиновский | 3 | 2 | - | - | - |
| 7 | х. Крючок | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 8 | х. Задолженский | - | - | - | - | - |
| 9 | х. Сергеевский | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 |
| 10 | х. Успеновка | 1 | - | - | 1 | 1 |
| 11 | с. Малые Крюки | 429 | 339 | 339 | 339 | 408 |
| 12 | д. Гремячка | 75 | 77 | 70 | 62 | 71 |
| 13 | с. Полукотельниково | 275 | 270 | 238 | 226 | 225 |
| 14 | д. Потопахино | 229 | 233 | 225 | 239 | 240 |
|  | Котельниковский сельсовет | 1769 | 1641 | 1562 | 1638 | 1613 |

Прогноз численности населения сельского поселения выполнен на период до 2027 года методом передвижки возрастов по трем вариантам.

В первом варианте расчет прогноза численности населения выполнен с учетом сложившейся динамики показателей естественного и механического движения населения. Данный вариант предполагает незначительный рост численности населения к расчетному сроку (до 5% относительно отчетного периода).

Во втором варианте расчет прогноза численности населения выполнен без учета показателей миграционного движения населения. Данный вариант предполагает сокращение численности населения до 5% относительно отчетного периода.

В третьем варианте расчет прогноза численности населения произведен без учета показателей миграционного движения населения, но с учетом увеличения коэффициента рождаемости. Данный вариант предполагает стабилизацию численности населения (на уровне отчетного периода).

За основу был принят третий вариант прогноза численности населения,  
предусматривающий стабилизацию (сохранение) численности к 2027 году на уровне показателей исходного 2017 года (1613 человек).

Показатели численности населения Котельниковского сельсовета к концу расчетного срока в разрезе населенных пунктов представлены ниже [(Таблица 4)](#bookmark36).

**Таблица 4 Численность населения Котельниковского сельсовета на начало года, человек**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п |  |  |
| Наименование | 2027 г. |
|  |  |
| 1 | с. Котельниково | 455 |
| 2 | х. Точилина Пасека | 4 |
| 3 | х. Дрозды | 220 |
| 4 | х. Бекет | 1 |
| 5 | х. Версковое | 4 |
| 6 | х. Ильиновский | 0 |
| 7 | х. Крючок | 3 |
| 8 | х. Задолженский | 0 |
| 9 | х. Сергеевский | 1 |
| 10 | х. Успеновка | 1 |
| 11 | с. Малые Крюки | 408 |
| 12 | д. Гремячка | 71 |
| 13 | с. Полукотельниково | 225 |
| 14 | д. Потопахино | 240 |
|  | Котельниковский сельсовет | 1633 |

* + - **Производственная сфера**

Доля промышленности в развитии Котельниковского сельсовета крайне низкая, основу дальнейшего роста составляет сельскохозяйственное производство - растениеводство и животноводство.

Сельскохозяйственное производство в основном ведется в крестьянских (фермерских) хозяйствах, сельскохозяйственных производственных кооперативах и личных подсобных хозяйствах. К хозяйствующим субъектам относится ООО «Селигер-Агро», расположенный в д. Потопахино.

Из объектов производственного и сельскохозяйственного назначения на территории населенных пунктов расположены следующие:

***с. Котельниково***

*в границах н.п.*

-сад;

-зерноток (2 объекта);

-зерносклад;

-склады ГСМ (не действующие);

-мастерская (машинный двор);

-животноводческий комплекс с зернотоком (3 объекта);  
за границами н.п.

-ферма ООО «Русский ячмень»;

-ферма;

-яблоневый сад;

-летний лагерь для животных;

-склад для хранения фруктов;

-зерносклад ООО «Русский ячмень».  
с. Полукотельниково

*за границами н.п.*

-животноводческий комплекс на 25 голов;  
д. Гремячка

*в границах н.п.*

-свиноферма (недействующая);  
д. Потопахино

*за границами н.п.*

-склад (4 объекта);

-зерноток;

-зерносклад;

-животноводческий комплекс на 100 голов;

-мастерская;

***-гараж  
х.Дрозды***

*в границах н.п.*

-склады;

*за границами н.п.*

-кормоцех;

-весовая;

-кузница (недействующая);

-ферма (недействующая);

-база сельскохозяйственного предприятия.

***с. Малые Крюки***

*в границах н.п.*

-склад;

*за границами н.п.*

-склады (не менее 8 объектов);

-фермы (недействующие, 3 объекта).

* + - **Жилищный фонд**

Эффективное использование существующего жилищного фонда стратегического управления комплексным социально-экономическим муниципального образования, включающим программы развития всех сфер его деятельности.

Согласно статистическим данным Росстата общая площадь жилищного фонда муниципального образования составляет порядка 37,7 тыс. кв. м общей площади.

Средняя жилищная обеспеченность населения в целом по муниципальному  
образованию составляет 23,1 кв. м на человека, что ниже значения средней жилищной обеспеченности по Курской области по состоянию на начало 2017 года на 17% (согласно данным Росстата - 27,8 кв. м на человека).

Площадь территории жилой застройки сельсовета занимает 2,0% от площади муниципального образования и составляет 280,72 га. Средняя плотность населения на территории жилой застройки составляет 6 чел./га.

Распределение территорий жилой застройки по видам в разрезе населенных пунктов представлено ниже [(Таблица 5)](#bookmark41).

**Таблица 5 Распределение территорий жилой застройки в разрезе населенных пунктов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Площадь жилых зон, га | | |  | Плотность населения в границах жилых зон, чел/га |
| всего | в том числе по видам | | % жилых зон, р асположенных в СЗЗ |
| Населенный пункт | индивидуальной  жилой  застройки | малоэтажной  жилой  застройки |
| с. Котельниково | 75,67 | 71,25 | 4,42 | 5,2 | 6,0 |
| х. Точилина Пасека | 3,62 | 3,62 | - | - | 1,1 |
| х. Дрозды | 30,53 | 22,48 | 8,05 | 0,7 | 7,2 |
| х. Бекет | 0,13 | 0,13 | - | - | 7,7 |
| х. Версковое | 3,74 | 3,74 | - | - | 1,1 |
| х. Ильиновский | 3,66 | 3,66 | - | - | - |
| х. Крючок | 1,23 | 1,23 | - | - | 2,4 |
| х. Задолженский | 1,79 | 1,79 | - | - | - |
| х. Сергеевский | 1,38 | 1,38 | - | - | 0,7 |
| х. Успеновка | 0,44 | 0,44 | - | - | 2,3 |
| с. Малые Крюки | 77,41 | 70,69 | 6,72 | 2,3 | 5,3 |
| д. Гремячка | 9,34 | 9,34 | - | - | 7,6 |
| с. Полукотельниково | 45,56 | 45,56 | - | - | 5,0 |
| д. Потопахино | 26,22 | 22,97 | 3,25 | 34,5 | 9,1 |
| Итого | 280,72 | 258,28 | 22,44 | 5,3 | 6,0 |

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в санитарно-защитных зонах (далее СЗЗ) не допускается размещение объектов для проживания людей. В сельсовете 5,3% зон жилой застройки (14,9 га) расположено на территории СЗЗ различных объектов.

Наибольшее негативное воздействие на жилую застройку сельсовета оказывают СЗЗ скотомогильников, кладбищ, а также объектов сельскохозяйственного назначения (фермы, зерносклады и т.д. ).

В целом, проанализировав существующие параметры жилой застройки  
муниципального образования, можно сделать следующие выводы:

1. площадь жилых территорий в сельском поселении на момент разработки проекта составила 280,72 га, наибольшая доля которых приходится на с. Малые Крюки - 27,6%.
2. максимальная доля от общей площади жилых зон сельского поселения приходится на зоны индивидуальной жилой застройки - 92%.
3. средняя плотность населения на территории жилой застройки в сельском поселении составляет 6 чел./га. Наибольшая плотность населения отмечается в д. Потопахино - 9,1 чел./ га, наименьшая в х. Сергеевский - 0,7 чел./га.
4. средняя жилищная обеспеченность населения в среднем по поселению составляет 23,1 кв. м на человека, что ниже значения средней жилищной обеспеченности по Курской области на 17%;
5. на территориях с градостроительными ограничениями расположено 5,3% зон жилой застройки сельсовета. Необходимо проведение мероприятий по выносу жилищного фонда за границы ограничений, переносу самих объектов, оказывающих негативное воздействие на жилую застройку, либо проведение определенных мероприятий, уменьшающих размеры негативного воздействия на жилые объекты.
   * + **Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

Социальная сфера - система необходимых для жизнеобеспечения человека  
материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Основной задачей оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сравнение их с нормативной потребностью в объектах, и разработка на основе оценки перечня мероприятий по их развитию.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены виды объектов местного значения необходимые для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения, и подлежащие отображению в генеральном плане поселения.

Таким образом, при разработке генерального плана оценен уровень обеспеченности муниципального образования объектами местного значения поселения: культуры и искусства, физической культуры и массового спорта.

Перечень существующих учреждений по видам социального обслуживания:

*Учреждения образования*

***объекты местного значения муниципального района***

*с. Котельниково*

-муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Котельниковская основная общеобразовательная школа» (мощность проектная - 103 мест, мощность фактическая - 41 , загруженность объекта - 40%).

*с. Полукотельниково*

-муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Полукотельниковская средняя общеобразовательная школа» (мощность проектная - 112 мест, мощность фактическая - 61, загруженность объекта - 55%).

*с. Малые Крюки*

-муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Малокрюковская основная общеобразовательная школа» (мощность проектная - 95 мест, мощность фактическая - 22, загруженность объекта - 23%).

*Учреждения здравоохранения и социального обеспечения*

***объекты регионального значения***

*с. Полукотельниково*

-Котельниковская амбулатория (мощность проектная - 45 мест, мощность

фактическая - 45 мест, загруженность объекта - 100%);

*д. Потопахино*

-фельдшерско-акушерский пункт (информация по проектной и фактической

мощностях отсутствует);

*с. Малые Крюки*

-фельдшерско-акушерский пункт (информация по проектной и фактической

мощностях отсутствует).

*Учреждения культуры и искусства*

***объекты местного значения поселения***

*с. Котельниково*

-[клуб](http://www.list-org.com/search.php?type=name&val=%d0%a0%d1%9a%d0%a0%d0%88%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%c2%a6%d0%a0%c2%98%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9c%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%a2%20%d0%a0%d0%88%d0%a0%c2%a7%d0%a0%c2%a0%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%93%d0%a0%e2%80%9d%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%e2%80%a2%20%d0%a0%d1%99%d0%a0%d0%88%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9e%d0%a0%d0%88%d0%a0%c2%a0%d0%a0%c2%ab%20%20%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%c2%a0%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%a6%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%c2%98%d0%a0%e2%84%a2%20%d0%a0%d0%8e%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%c2%98%d0%a0%e2%84%a2%20%d0%a0%e2%80%9d%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9a%20%d0%a0%d1%99%d0%a0%d0%88%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9e%d0%a0%d0%88%d0%a0%c2%a0%d0%a0%c2%ab%20%20%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%c2%a0%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%a6%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%d0%8e%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d0%8e%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%d0%87%20%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%d1%9e%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%d1%9a%d0%a0%d0%88%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%c2%a6%d0%a0%c2%98%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9c%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%c2%a0%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%84%a2%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9c%d0%a0%d1%92%20%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9a%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%84%a2%20%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%98%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%d1%92%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%9e%d0%a0%c2%98) (мощность проектная - 150 мест, мощность фактическая - 170, загруженность  
объекта - 142%);

-библиотека (мощность проектная - 12000 экз., мощность фактическая - 10216 экз.,  
загруженность объекта - 85%);

*д. Потопахино*

-библиотека (мощность проектная - 6000 экз., мощность фактическая - 6000 экз.,  
загруженность объекта - 100%);

-[клуб](http://www.list-org.com/search.php?type=name&val=%d0%a0%d1%9a%d0%a0%d0%88%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%c2%a6%d0%a0%c2%98%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9c%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%a2%20%d0%a0%d0%88%d0%a0%c2%a7%d0%a0%c2%a0%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%93%d0%a0%e2%80%9d%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%e2%80%a2%20%d0%a0%d1%99%d0%a0%d0%88%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9e%d0%a0%d0%88%d0%a0%c2%a0%d0%a0%c2%ab%20%20%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%c2%a0%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%a6%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%c2%98%d0%a0%e2%84%a2%20%d0%a0%d0%8e%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%c2%98%d0%a0%e2%84%a2%20%d0%a0%e2%80%9d%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9a%20%d0%a0%d1%99%d0%a0%d0%88%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9e%d0%a0%d0%88%d0%a0%c2%a0%d0%a0%c2%ab%20%20%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%c2%a0%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%a6%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%d0%8e%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d0%8e%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%e2%80%a2%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%d0%87%20%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%d1%9e%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%80%99%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%d1%9a%d0%a0%d0%88%d0%a0%d1%9c%d0%a0%c2%98%d0%a0%c2%a6%d0%a0%c2%98%d0%a0%d1%9f%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%c2%ac%d0%a0%d1%9c%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%9c%d0%a0%d1%9b%20%d0%a0%c2%a0%d0%a0%d1%92%d0%a0%e2%84%a2%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9c%d0%a0%d1%92%20%d0%a0%d1%9b%d0%a0%d1%9a%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%99%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%84%a2%20%d0%a0%d1%9b%d0%a0%e2%80%98%d0%a0%e2%80%ba%d0%a0%d1%92%d0%a0%d0%8e%d0%a0%d1%9e%d0%a0%c2%98) (мощность проектная - 120 мест, мощность фактическая - 120, загруженность  
объекта - 100%);

*с. Малые Крюки*

-дом культуры (мощность проектная - 170 мест, мощность фактическая - 150 мест,  
загруженность объекта - 88%);

-библиотека (мощность проектная - 7000 экз., мощность фактическая - 6081 экз.,  
загруженность объекта - 86%).

*Физкультурно-спортивные сооружения*

*с. Котельниково*

-плоскостное сооружение (стадион);  
с. Полукотельниково

-спортивный зал;

*Административно-деловые и хозяйственные учреждения  
объекты федерального значения*

На территории сельского поселения из учреждений административно-делового и  
хозяйственного назначения федеральной собственности имеется почтовое отделение ФГУП  
«Почта России» в с. Котельниково, с. Малые Крюки.

***Объекты местного значения поселения***

*с. Котельниково*

-Администрация Котельниковского сельсовета;

-контора;

*д. Потопахино*

-контора "СелигерИнвест";

***Объекты иного (коммерческого) значения поселения***

*с. Котельниково*

-магазины продовольственных и непродовольственных товаров (2 объекта);

*д. Потопахино*

-магазин продовольственных и непродовольственных товаров;

*с. Малые Крюки*

-магазин продовольственных и непродовольственных товаров.

*Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания*

***объекты местного значения поселения***

*с. Котельниково*

-пожарное депо.

*Учреждения отдыха и туризма*

На территории сельского поселения учреждения отдыха и туризма отсутствуют.

*Учреждения и предприятия иного назначения*

***объекты местного значения поселения***

*с. Котельниково*

-столовая;

-общежитие;

*с. Полукотельниково*

-столовая.

*д. Потопахино*

-столовая.

Расчет обеспеченности Котельниковского сельсовета объектами социальной сферы местного значения поселения выполнен в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования по Курской области и представлен ниже

Потребность населения поселения в музеях была рассчитана исходя из нормативов, определенных Методикой определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры, утвержденных Распоряжением Правительства РФ от 19.10.1999 №1683-р.

Согласно письму Федеральной службы по надзору в сфере защиты  
прав потребителей и благополучия человека от 29 декабря 2012 г. «Об использовании помещений образовательных учреждений для занятия спортом и физкультурой» разрешается использование помещений для занятия спортом и физкультурой (спортивный зал, спортивные площадки) образовательных учреждений для проведения различных форм спортивных занятий и оздоровительных мероприятий (секции, соревнования и другие) во  
время внеурочной деятельности для всех групп населения, в том числе и взрослых, при условии соблюдения режима уборки указанных помещений.

Исходя из предположения функционирования спортивных залов и плоскостных спортивных сооружений при образовательных учреждениях мощности таких объектов, определенные экспертным методом, были учтены в расчетах обеспеченности населения поселения объектами физической культуры и спорта

Таким образом, по результатам оценки обеспеченности Котельниковского сельсовета объектами социальной сферы местного значения наблюдается дефицит в плоскостных спортивных сооружениях на территории всех населенных пунктов (кроме с. Котельниково) в размере: х. Дрозды - 0,2 га; с. Малые Крюки - 0,3 га; д. Гремячка - 0,1 га; с. Полукотельниково - 0,2 га; д. Потопахино - 0,2 га.

Из всех населенных пунктов поселения спортивные (детские) площадки имеются только в с. Котельниково, которые на расчетный срок подлежат реконструкции.

**Торговля и общественное питание**

Предприятия торговли представлены объектами розничной  
торговли, которые расположены в населенных пунктах Котельниковского сельского поселения. Предприятия общественного питания отсутствуют.

**Экономическая база**

Экономическую базу сельского поселения представляют предприятия  
различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду  
деятельности предприятия сельского поселения можно разделить на  
сельскохозяйственные, торговые и прочие.

Одной из значимых экономических составляющих для поселения, являются  
личные подсобные хозяйства и от их развития во многом, зависит сегодня  
благосостояние населения.

В последний год наблюдается тенденции снижения поголовья скота  
Причины, сдерживающие развитие личных подсобных хозяйств, следующие:

* Нет организованного закупа сельскохозяйственной продукции (кроме  
  молока);
* Высокая себестоимость с/х продукции, и ее низкая закупочная цена.

Проблемы:

1. сельские жители недостаточно осведомлены о своих правах на землю и  
   имущество.
2. владельцы ЛПХ, предприниматели испытывают острый дефицит  
   финансово-кредитных ресурсов в силу недостаточной государственной  
   поддержки этого сектора экономики;
3. не налажена эффективная система сбыта продукции, материально-  
   технического и производственного обслуживания КФХ и ЛПХ, других малых  
   форм хозяйствования. В поселении и районе не производятся  
   централизованные муниципальные закупки в хозяйствах картофеля, овощей и  
   других сельскохозяйственных продуктов. Владельцы ЛПХ вынуждены  
   реализовывать продукцию самостоятельно или продавать частным  
   перекупщикам и заготовителям. Отсутствие кооперативов по закупке  
   продукции тормозит как увеличению численности поголовья скота, так и  
   уменьшению земельных площадей под картофель и овощи;
4. низкий уровень заработной платы в отрасли, и отток работающих в  
   другие отрасли производства и в социальную сферу;

Самостоятельно решить проблемы, с которыми сталкиваются жители  
сельского поселения при ведении личных подсобных хозяйств достаточно  
трудно.

* Существенной причиной, сдерживающей рост численности поголовья  
  скота у населения, является трудности с обеспечением кормами, и их высокой  
  ценой. Предприятия, сегодня работают в условиях рынка и не имеют  
  достаточных ресурсов, чтобы оказывать гражданам помощь в необходимых  
  объемах, в заготовке кормов.
* Закуп сельскохозяйственной продукции производятся по низким ценам.
* Старение населения из - за ухудшающейся демографической ситуации.  
  Способствуя и регулируя процесс развития ЛПХ в поселении можно  
  решать эту проблему.

Развитие животноводства и огородничества, как одно из направлений  
развития ЛПХ.

Производство продукции животноводства в личных подсобных хозяйствах  
является приоритетным направлением в решении главного вопроса -  
самозанятости населения.

Эту проблему, возможно, решить следующим путем:

-увеличения продажи населению молодняка крупного рогатого скота, свиней  
сельскохозяйственными предприятиями;

* увеличения продажи населению птицы различных видов и пород через  
  близлежащие птицеводческие предприятия;

Для повышения племенной ценности молодняка крупнорогатого скота,  
находящегося в личных подсобных хозяйствах, и экономической  
эффективности производства животноводческой продукции необходимо:

* обеспечить высокий уровень ветеринарного обслуживания в личных  
  подсобных хозяйствах;
* необходимо всячески поддерживать инициативу граждан, которые  
  сегодня оказывают услуги по заготовке кормов, вспашке огородов, сбору  
  молока;
* создавать условия для создания и развития потребительско-сбытовых  
  кооперативов на территории поселения.

**Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры**

**Основные стратегические направления развития поселения**

Из анализа вытекает, что стратегическими направлениями развития  
поселения должны стать следующие действия:

**Экономические:**

1. Содействие развитию крупному сельскохозяйственному бизнесу, и  
   вовлечение его как потенциального инвестора для выполнения социальных  
   проектов, развитие объектов образования, культуры и спорта.
2. Содействие развитию малого бизнеса через помощь в привлечении  
   льготных кредитов на проекты, значимые для развития поселения и  
   организации новых рабочих мест.

**Социальные:**

1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения,  
   культуры, физкультуры и спорта:

- участие в отраслевых районных, областных программах, Российских и  
международных грантах по развитию и укреплению данных отраслей;

* содействие предпринимательской инициативы по развитию данных  
  направлений и всяческое ее поощрение (развитие и увеличение объемов  
  платных услуг предоставляемых учреждениями образования, здравоохранения,  
  культуры, спорта на территории поселения).

1. Развитие личного подворья граждан, как источника доходов населения.

* привлечение льготных кредитов из областного бюджета на развитие личных  
  подсобных хозяйств;
* помощь населению в реализации сельскохозяйственных продуктов личных  
  подсобных хозяйств.

1. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей,  
   учителей, работников культуры, муниципальных служащих);

* помощь членам их семей в устройстве на работу;
* помощь в решении вопросов по приобретению этими специалистами жилья  
  через районные, областные и федеральные программы, направленные на  
  строительство или приобретение жилья, помощь в получении кредитов, в том  
  числе ипотечных на жильё.

1. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям  
   населения:

* консультирование, помощь в получении субсидий, пособий, различных  
  льготных выплат;
* содействие в привлечении бюджетных средств, спонсорской помощи для  
  поддержания одиноких пенсионеров, инвалидов, многодетных семей.

1. Привлечение средств из областного и федерального бюджетов на  
   укрепление жилищно-коммунальной сферы:

* на газификацию малых населенных пунктов; - на строительство жилья .

1. Улучшение освещения населенных пунктов поселения.
2. Привлечение средств из бюджетов различных уровней на строительство и  
   ремонт внутрипоселковых дорог.
3. Привлечение средств из бюджетов различных уровней для благоустройства  
   населенных пунктов поселения.

Исходя из анализа изменения численности населения, отсутствия  
жилищного строительства в рамках реализации программы ставится  
задача по сохранению существующих объектов физической культуры и  
массового спорта и культуры.

**Механизм обновления Программы**

Обновление Программы производится:

* при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий;
* при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для  
  территории;
* при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии  
  поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных  
  мероприятий.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в  
зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения  
исполнителя. По перечисленным выше основаниям Программа может быть

дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников  
финансирования.

**Оценка объемов и источников финансирования мероприятий**

Программа финансируется из местного, районного, областного и  
федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов, предприятий, организаций,  
предпринимателей, учреждений, средств граждан. Финансирование из бюджета  
Котельниковского сельского поселения ежегодно уточняется при  
формировании бюджета на очередной финансовый год.

**Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию,  
строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**поселения**

Программа реализуется в период 2017-2027 годы в 2 этапа. Для  
достижения цели Программы и выполнении поставленных задач запланированы  
следующие мероприятия (инвестиционные проекты) по проектированию,  
строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского  
поселения: Индикаторами, характеризующими успешность реализации

Программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод  
которых предусмотрен программными мероприятиями, а также показатели  
сокращения миграционного оттока населения.

Таблица 7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Этапы реализации |
| 1 | Водоснабжение |  |
| 1.1 | Уровень водоснабжения жилых домов сельского поселения довести до 50 % | Первая очередь |
| 2 | Электроснабжение |  |
| 2.1 | Перевод на энергосберегающие технологии частных домовладений, использование энергосберегающего освещения и приборов | Расчетный срок |
| 3 | Газоснабжение и теплоснабжение |  |
| 3.1 | Г азификации сельского поселения | Расчетный срок |
| 4 | Связь |  |
| 4.1 | Расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет» | Расчетный срок |
| 4.2 | Развитие системы сотовой радиотелефонной связи путем увеличения площади покрытия территории муниципального образования сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи | Расчетный срок |
| 5 | Ремонт и строительство |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1 | Ремонт дорожного полотна по улицам сельского поселения | Расчетный срок |
| 6 | Благоустройство территорий населенных пунктов и зоны отдыха |  |
| 6.1 | детская (спортивная) площадка на 0,2 га х. Дрозды, | Расчетный срок |
| 7 | Объекты спортивно-оздоровительного назначения |  |
| 7.1 | Обустройство спортбазы и стадиона с. Малые Крюки | Расчетный срок |
| 7.2 | Обустройство футбольного поля и волейбольной площадки в с. Котельниково | Расчетный срок |

**Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для  
функционирования и развития социальной инфраструктуры**

Данная программа будет реализовываться в соответствии нормативно-  
правовыми актами Российской Федерации, Курской области, Обоянского  
муниципального района и сельского поселения:

* Конституция Российской Федерации (статья 44)
* Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах  
  организации местного самоуправления в Российской Федерации» (пункты 12,  
  13, 14 статьи 14).
* Указы Президента Российской Федерации.
* Постановления Правительства Российской Федерации и Курской области. -  
  Региональные программы по развитию культуры и спорта.
* Устав Котельниковского сельского поселения Обоянского  
  муниципального района Курской области.

**Предложения по совершенствованию нормативно-правового  
и информационного обеспечения деятельности**

Совершенствование нормативно-правового и информационного  
обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства,  
реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения  
предусматривает следующие мероприятия:

- внесение изменений в Генеральный плана сельского поселения при  
выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы, при  
появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории,  
при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии  
поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных  
мероприятий.

Для информационного обеспечения реализации Программы необходимо  
размещение информации на сайте сельского поселения.

Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо  
сделать вывод: в обобщенном виде главной целью программы Комплексное  
развитие социальной инфраструктуры является устойчивое повышение  
качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие  
развития сельского поселения через устойчивое развитие территории в  
социальной и экономической сфере.

Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе  
необходимо решить следующие задачи:

1. создать правовые, организационные, институциональные и  
   экономические условия для перехода к устойчивому социально -  
   экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий  
   органов местного самоуправления;
2. развить и расширить сферу информационно-консультационного и  
   правового обслуживания населения;
3. улучшить состояние здоровья населения за счет повышения  
   доступности и качества занятиями физической культурой и спортом;
4. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния  
   здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления  
   распространения наркомании и алкоголизма;
5. отремонтировать объекты спорта, культуры и активизировать  
   культурно - спортивную деятельность.

Ожидаемые результаты:

За период осуществления Программы будет база для реализации  
создана стратегических направлений развития позволит ей достичь  
поселения, что высокого уровня социального развития:

1. реконструкция линий электропередач обеспечит устойчивое  
   энергоснабжение поселения;
2. улучшение культурно - досуговой деятельности будет способствовать  
   формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить  
   широкие слои населения к культурно-историческому наследию;
3. привлечения внебюджетных инвестиций в экономику поселения;
4. повышения благоустройства поселения;
5. формирования современного привлекательного имиджа поселения;
6. устойчивое развитие социальной инфраструктуры поселения.

Реализация Программы позволит:

1. повысить качество жизни жителей сельского поселения;
2. привлечь население к непосредственному участию в реализации  
   решений, направленных на улучшение качества жизни;
3. повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов  
   местного самоуправления.

Разработка и принятие программы развития сельского поселения позволяет  
закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной,  
экономической политики, определить последовательность и сроки решения  
накопившихся за многие годы проблем.

**Организация контроля за реализацией Программы**

Организационная структура управления Программой базируется на  
существующей схеме власти сельского поселения. Общее руководство  
Программой осуществляет Глава сельского поселения, в функции которого в  
рамках реализации Программы входит определение приоритетов, постановка  
оперативных и краткосрочных целей Программы. Оперативные функции по  
реализации Программы осуществляют штатные сотрудники Администрации  
сельского поселения под руководством Главы сельского поселения. Глава  
сельского поселения осуществляет следующие действия:

* рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их  
  финансирования и сроки реализации;
* выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает  
  предложения по внесению изменений по приоритетности отдельных  
  программных направлений и мероприятий.
* взаимодействует с районными и областными органами исполнительной  
  власти по включению предложений сельского поселения в районные и  
  областные целевые программы;
* контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов  
  о его выполнении;
* осуществляет руководство по:
* подготовке перечня муниципальных целевых программ поселения,  
  предлагаемых к финансированию из районного и областного бюджета на  
  очередной финансовый год;
* реализации мероприятий Программы поселения.

Специалист Администрации сельского поселения осуществляет  
следующие функции (гл.специалист-гл. бухгалтер):

* подготовка проектов нормативных правовых актов по

подведомственной сфере по соответствующим разделам Программы;

* подготовка проектов программ поселения по приоритетным  
  направлениям Программы;
* формирование бюджетных заявок на выделение средств из  
  муниципального бюджета поселения;
* подготовка предложений, связанных с корректировкой сроков,  
  исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;
* прием заявок предприятий и организаций, участвующих в Программе,  
  на получение поддержки для реализации разработанных ими мероприятий или  
  инвестиционных проектов;
* предварительное рассмотрение предложений и бизнес- планов,  
  представленных участниками Программы для получения поддержки, на  
  предмет экономической и социальной значимости.

**Заключение**

Реализация Программы строится на сочетании функций, традиционных для  
органов управления поселением (оперативное управление функционированием  
и развитием систем поселения), и новых (нетрадиционных) функций:  
интеграция субъектов, ведомств, установления между ними партнерских  
отношений, вовлечение в процесс развития новых субъектов (например, других  
муниципальных образований, поверх административных границ),  
целенаправленного использования творческого, культурного,

интеллектуального, экономического потенциалов сельского поселения.

Ожидаемые результаты:

За период осуществления Программы будет создана база для  
реализации стратегических направлений развития поселения, что позволит ей  
достичь высокого уровня социального развития:

1. устойчивое развитие социальной инфраструктуры поселения.

Реализация Программы позволит:

1. повысить качество жизни жителей Котельниковского сельского

поселения;

1. привлечь население поселения к непосредственному участию в  
   реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;
2. повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов  
   местного самоуправления.

Социальная стабильность в сельском поселении в настоящее время могут  
быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной  
социально-экономической политики. И такая политика может быть  
разработана и реализована через программы социально-экономического  
развития поселений.

Переход к управлению сельским поселением через интересы  
благосостояния населения, интересы экономической стабильности и  
безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме  
программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое  
развитие, как отдельных сельских поселений, так и муниципального  
образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной программы развития сельского  
поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой,  
инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и  
сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки  
Программы и создаваемые для её реализации механизмы, закрепляющие  
«правила игры» на территории поселения, позволят значительно повысить  
деловую активность управленческих и предпринимательских кадров сельского  
поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и  
хозяйственной деятельности на его территории.

Генеральный Директор

ООО «Застройщик» Т.М. Краснопивцева