

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального образования «Обоянский район» Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан в Обоянском районе Курской области на 2019 -2021 годы».

Наименование программы	«Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан в Обоянском районе Курской области на 2019 - 2021 годы»
Подпрограммы Программы	Подпрограмма 1: «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения в Обоянском районе Курской области» Подпрограмма 2: «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём граждан в Обоянском районе Курской области»
Ответственный исполнитель программы	Отдел промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Администрации Обоянского района
Цели программы	-повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, организация мероприятий по организации в границах сельских поселений электро-, газо-, водоснабжения населения
Задачи программы	- мероприятия по благоустройству территорий населенных пунктов района; - выполнения мероприятий по организации в границах сельских поселений электро-, газо-, водоснабжения населения; - улучшение жилищных условий молодых семей и семей, проживающих в сельской местности; - внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований района.
Целевые индикаторы и показатели программы	- объем ввода жилья на территории Обоянского района, кв.м.; - организация в границах сельских поселений электро-, газо-, водоснабжения населения; -участие в организации деятельности по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТБО; - оказание адресной помощи в улучшении жилищных условий молодым семьям, проживающим в сельской местности; -разработка документов территориального планирования

Этапы и сроки реализации программы	срок реализации: 2019 – 2021 годы
Объемы бюджетных ассигнований программы	общий объем финансирования программы в 2019 - 2021 годах составит: 14870,16 тыс. рублей в том числе по годам: 2019г. - 5040,16тыс. руб. 2020г. – 4950,0 тыс. руб. 2021г. – 4880,0 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - выполнение мероприятий по содержанию мест захоронения населённых пунктов района; - организация в границах сельских поселений электро-, газо-, водоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством РФ; - оказание адресной помощи в улучшении жилищных условий молодым семьям и семьям, проживающим в сельской местности - выполнение показателя по объему ввода жилья на территории Обоянского района, кв.м.;

1. Характеристика проблемы в сфере обеспечения доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан в Обоянском районе Курской области.

В связи с принятием Федерального закона от 27.05.2014 № 136-ФЗ О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по организации в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора относятся к вопросам местного значения муниципального района. В текущих условиях, когда кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств, в 2 - 2,5 раза превышающая средний уровень процентной ставки в развитых странах.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном