**ПРОТОКОЛ №1**

**заседания аукционной комиссии**

**по извещению № 180119/6156605/01**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Обоянь,**  **ул. Шмидта, 6** | **14 февраля 2019г.**  **11 часов 00 минут** |

**Состав аукционной комиссии:**

Председатель аукционной комиссии:

- Черных Виктор Иванович – Первый заместитель Главы Администрации Обоянского района – начальник Управления аграрной и инвестиционной политики;

Члены комиссии:

- Скрипин Николай Викторович – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области;

- Переверзев Андрей Николаевич – начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Администрации Обоянского района Курской области;

- Абрамов Олег Александрович – начальник отдела правовой работы Администрации Обоянского района Курской области;

- Дорошенко Светлана Викторовна – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

**Председатель аукционной комиссии:**

- Черных Виктор Иванович – Первый заместитель Главы Администрации Обоянского района – начальник Управления аграрной и инвестиционной политики.

Члены комиссии:

- Скрипин Николай Викторович – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области;

- Переверзев Андрей Николаевич – начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Администрации Обоянского района Курской области;

- Абрамов Олег Александрович – начальник отдела правовой работы Администрации Обоянского района Курской области;

- Дорошенко Светлана Викторовна – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Обоянского района Курской области.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе, назначенном на 19 февраля 2019г. в 09 час. 30 мин. и принятие решения об определении участников аукциона.
2. Выбор аукциониста для проведения аукциона, назначенного на 19 февраля 2019г. в 09 час. 30 мин.
3. О возврате задатков.

**СЛУШАЛИ**:

**По первому вопросу слушали:**

Скрипина Николая Викторовича, который сообщил, что на основании постановления Администрации Обоянского района Курской области от 15.01.2019 №22 « О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков", 18.01.2019 в газете «Обоянская газета», официальном сайте Администрации Обоянского района Курской области в сети «Интернет» htpp://oboyan.rkursk.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). было опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся с 18.01.2019 по 13.02.2019 включительно.

Задаток для участия в аукционе должен поступить на счет указанный в извещении до 14.02.2019.

**- лот №1** - земельный участок с кадастровым № 46:16:090602:58, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Зоринский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, общей площадью - 77060,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **32 000 (Тридцать две тысячи) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **960 (Девятьсот шестьдесят) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **9 600 (Девять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 13-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №3 | 29.01.2019  14 ч. 15 мин. | 29.01.2019 | Украинцев Владимир Анатольевич |
| 2 | №13 | 31.01.2019  11ч.25 мин. | 31.01.2019 | Бакшеев Юрий Николаевич |
| 3 | №22 | 08.02.2019  16 ч. 29 мин. | 08.02.2019 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 4 | №24 | 08.02.2019  16 ч. 34 мин. | 08.02.2019 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 5 | №36 | 11.02.2019  16 ч. 50 мин. | 12.02.2019 | Фомина Анастасия Сергеевна |
| 6 | №38 | 11.02.2019  16 ч. 57 мин. | 07.02.2019 | ООО "Зоринскмй сад" |
| 7 | №53 | 12.02.2019  11 ч. 30 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 8 | №63 | 12.02.2019  11 ч. 59 мин. | 12.02.2019 | Сазонов Павел Юрьевич |
| 9 | №72 | 12.02.2019  14 ч. 05 мин. | 11.02.2019 | Дмитренко Максим Александрович |
| 10 | №78 | 12.02.2019  14 ч. 25 мин. | 11.02.2019 | Чеботарев Александр Сергеевич |
| 11 | №84 | 13.02.2019  12 ч. 30 мин. | 13.02.2019 | Громов Валерий Григорьевич |
| 12 | №88 | 13.02.2019  14 ч. 34 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 13 | №101 | 13.02.2019  15 ч. 08 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №2** - земельный участок с кадастровым № 46:16:090603:127, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Зоринский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства, общей площадью - 21065,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **9 000 (Девять тысяч) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **270 (Двести семьдесят) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **2 700 (Две тысячи семьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 14-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №2 | 29.01.2019  14 ч. 10 мин. | 29.01.2019 | Украинцев Владимир Анатольевич |
| 2 | №12 | 31.01.2019  11ч.21 мин. | 31.01.2019 | Бакшеев Юрий Николаевич |
| 3 | №23 | 08.02.2019  16 ч. 31 мин. | 08.02.2019 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 4 | №25 | 08.02.2019  16 ч. 36 мин. | 08.02.2019 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 5 | №37 | 11.02.2019  16 ч. 55 мин. | 12.02.2019 | Фомина Анастасия Сергеевна |
| 6 | №39 | 11.02.2019  16 ч. 59 мин. | 07.02.2019 | ООО "Зоринскмй сад" |
| 7 | №45 | 12.02.2019  10 ч. 58 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 8 | №51 | 12.02.2019  11 ч. 25 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 9 | №64 | 12.02.2019  12 ч. 05 мин. | 12.02.2019 | Сазонов Павел Юрьевич |
| 10 | №73 | 12.02.2019  14 ч. 09 мин. | 11.02.2019 | Дмитренко Максим Александрович |
| 11 | №79 | 12.02.2019  14 ч. 37 мин. | 11.02.2019 | Чеботарев Александр Сергеевич |
| 12 | №85 | 13.02.2019  12 ч. 35 мин. | 13.02.2019 | Громов Валерий Григорьевич |
| 13 | №89 | 13.02.2019  14 ч. 37 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 14 | №102 | 13.02.2019  15 ч. 11 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №3** - земельный участок с кадастровым № 46:16:060502:36, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Быкановский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – рыбоводство, общей площадью - 40043,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **36 000 (Тридцать шесть) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **1080 (Одна тысяча восемьдесят) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **10 800 (Десять тысяч восемьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 14-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №4 | 29.01.2019  14 ч. 18 мин. | 29.01.2019 | Украинцев Владимир Анатольевич |
| 2 | №11 | 31.01.2019  11ч.19 мин. | 31.01.2019 | Бакшеев Юрий Николаевич |
| 3 | №15 | 04.02.2019  15 ч. 10 мин. | 05.02.2019 | КФХ Родионов Александр Иванович |
| 4 | №21 | 08.02.2019  16 ч. 27 мин. | 08.02.2019 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 5 | №26 | 08.02.2019  16 ч. 39 мин. | 08.02.2019 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 6 | №35 | 11.02.2019  16 ч. 05 мин. | 12.02.2019 | Родионов Иван Васильевич |
| 7 | №46 | 12.02.2019  11 ч. 05 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 8 | №60 | 12.02.2019  11 ч. 50 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 9 | №65 | 12.02.2019  12 ч. 07 мин. | 12.02.2019 | Сазонов Павел Юрьевич |
| 10 | №74 | 12.02.2019  14 ч. 11 мин. | 11.02.2019 | Дмитренко Максим Александрович |
| 11 | №80 | 12.02.2019  14 ч. 40 мин. | 11.02.2019 | Чеботарев Александр Сергеевич |
| 12 | №86 | 13.02.2019  12 ч. 37 мин. | 13.02.2019 | Громов Валерий Григорьевич |
| 13 | №90 | 13.02.2019  14 ч. 40 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 14 | №103 | 13.02.2019  15 ч. 13 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №4** - земельный участок с кадастровым № 46:16:150101:26, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Котельниковский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – растениеводство, общей площадью - 39226,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **16 000 (Шестнадцать тысяч) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **480 (Четыреста восемьдесят) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **4 800 (Четыре тысячи восемьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 5-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №32 | 11.02.2019  15 ч. 52 мин. | 05.02.2019 | ООО "Русский ячмень" |
| 2 | №50 | 12.02.2019  11 ч. 20 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 3 | №59 | 12.02.2019  11 ч. 46 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 4 | №91 | 13.02.2019  14 ч. 42 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 5 | №104 | 13.02.2019  15 ч. 15 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №5** - земельный участок с кадастровым № 46:16:100103:167, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Каменский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, общей площадью - 40000,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **17 000 (Семнадцать тысяч) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **510 (Пятьсот десять) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **5 100 (Пять тысяч сто) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 5-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №43 | 12.02.2019  10 ч. 52 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 2 | №61 | 12.02.2019  11 ч. 52 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 3 | №82 | 13.02.2019  10 ч. 56 мин. | 13.02.2019 | ИП КФХ Захарина Наталья Владимировна |
| 4 | №92 | 13.02.2019  14 ч. 44 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 5 | №105 | 13.02.2019  15 ч. 18 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №6** - земельный участок с кадастровым № 46:16:150602:70, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Котельниковский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – растениеводство, общей площадью - 37699,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **16 000 (Шестнадцать тысячи) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **480 (Четыреста восемьдесят) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **4 800 (Четыре тысячи восемьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 6-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №33 | 11.02.2019  15 ч. 54 мин. | 05.02.2019 | ООО "Русский ячмень" |
| 2 | №42 | 12.02.2019  10 ч. 49 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 3 | №62 | 12.02.2019  11 ч. 54 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 4 | №71 | 12.02.2019  12 ч. 30 мин. | 12.02.2019 | ООО "Строительно – монтажная организация" |
| 5 | №93 | 13.02.2019  14 ч. 46 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 6 | №106 | 13.02.2019  15 ч. 20 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №7** - земельный участок с кадастровым № 46:16:030303:7, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Бабинский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – садоводство, общей площадью - 129000,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **23 000 (Двадцать три тысячи) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **690 (Шестьсот девяносто) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **6 900 (Шесть тысяч девятьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 12-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №7 | 29.01.2019  14 ч. 25 мин. | 29.01.2019 | Украинцев Владимир Анатольевич |
| 2 | №9 | 31.01.2019  11ч.15 мин. | 31.01.2019 | Бакшеев Юрий Николаевич |
| 3 | №20 | 08.02.2019  16 ч. 24 мин. | 08.02.2019 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 4 | №27 | 08.02.2019  16 ч. 42 мин. | 08.02.2019 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 5 | №41 | 12.02.2019  10 ч. 45 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 6 | №58 | 12.02.2019  11 ч. 44 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 7 | №66 | 12.02.2019  12 ч. 10 мин. | 12.02.2019 | Сазонов Павел Юрьевич |
| 8 | №70 | 12.02.2019  12 ч. 27 мин. | 12.02.2019 | ООО "Строительно – монтажная организация" |
| 9 | №75 | 12.02.2019  14 ч. 15 мин. | 11.02.2019 | Дмитренко Максим Александрович |
| 10 | №81 | 12.02.2019  14 ч. 42 мин. | 11.02.2019 | Чеботарев Александр Сергеевич |
| 11 | №94 | 13.02.2019  14 ч. 49 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 12 | №107 | 13.02.2019  15 ч. 22 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №8** - земельный участок с кадастровым № 46:16:020501:987, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Афанасьево, ул. Колхозная, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – объекты гаражного назначения, общей площадью - 39,0 кв. м.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 1 000 (Одна тысяча) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **30 (Тридцать) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **300 (Триста) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 3-и заявки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №16 | 07.02.2019  16 ч. 35 мин. | 06.02.2019 | Метленко Ольга Николаевна |
| 2 | №95 | 13.02.2019  14 ч. 51 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 3 | №113 | 13.02.2019  15 ч. 38 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №9** - земельный участок с кадастровым № 46:16:080201:16, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Рыбино - Будский сельсовет, х. Лыков, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью - 20000,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **9 000 (Девять тысяч) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **270 (Двести семьдесят) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **2 700 (Две тысячи семьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 13-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №6 | 29.01.2019  14 ч. 23 мин. | 29.01.2019 | Украинцев Владимир Анатольевич |
| 2 | №14 | 31.01.2019  11ч.27 мин. | 31.01.2019 | Бакшеев Юрий Николаевич |
| 3 | №19 | 08.02.2019  16 ч. 21 мин. | 08.02.2019 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 4 | №28 | 08.02.2019  16 ч. 44 мин. | 08.02.2019 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 5 | №44 | 12.02.2019  10 ч. 55 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 6 | №67 | 12.02.2019  12 ч. 14 мин. | 12.02.2019 | Сазонов Павел Юрьевич |
| 7 | №52 | 12.02.2019  11 ч. 28 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 8 | №76 | 12.02.2019  14 ч. 17 мин. | 11.02.2019 | Дмитренко Максим Александрович |
| 9 | №77 | 12.02.2019  14 ч. 21 мин. | 11.02.2019 | Чеботарев Александр Сергеевич |
| 10 | №83 | 13.02.2019  11 ч. 05 мин. | Не поступил | Соловьев Владимир Иванович |
| 11 | №87 | 13.02.2019  12 ч. 40 мин. | 13.02.2019 | Громов Валерий Григорьевич |
| 12 | №96 | 13.02.2019  14 ч. 54 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 13 | №112 | 13.02.2019  15 ч. 35 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме, за исключением, задаток от Соловьева В.И. не поступил.

**- лот №10** - земельный участок с кадастровым № 46:16:030201:228, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Нижнее Бабино, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, общей площадью - 11000,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **7 000 (Семь тысяч) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **210 (Двести десять) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы **– 2 100 (Две тысячи сто) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 4-е заявки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №49 | 12.02.2019  11 ч. 17 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 2 | №57 | 12.02.2019  11 ч. 42 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 3 | №97 | 13.02.2019  14 ч. 56 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 4 | №111 | 13.02.2019  15 ч. 32 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №11** - земельный участок с кадастровым № 46:16:170301:719, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Рудавский сельсовет, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, общей площадью - 5000,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **5 000 (Пять тысяч) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **150 (Сто пятьдесят) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы **– 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 5-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №8 | 31.01.2019  10 ч. 25 мин. | 31.01.2019 | Ивакин Алексей Петрович |
| 2 | №48 | 12.02.2019  11 ч. 15 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 3 | №54 | 12.02.2019  11 ч. 33 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 4 | №98 | 13.02.2019  14 ч. 58 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 5 | №110 | 13.02.2019  15 ч. 30 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №12** - земельный участок с кадастровым № 46:16:150401:255, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Котельниковский сельсовет, с. Потопахино, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - растениеводство, общей площадью - 51883,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **21 000 (Двадцать одна тысяча) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **630 (Шестьсот тридцать) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **6 300 (Шесть тысяч триста) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 11-ть заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №5 | 29.01.2019  14 ч. 20 мин. | 29.01.2019 | Украинцев Владимир Анатольевич |
| 2 | №10 | 31.01.2019  11ч.17 мин. | 31.01.2019 | Бакшеев Юрий Николаевич |
| 3 | №18 | 08.02.2019  16 ч. 19 мин. | 08.02.2019 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 4 | №29 | 08.02.2019  16 ч. 46. Мин. | 08.02.2019 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 5 | №31 | 11.02.2019  11 ч. 15 мин. | 12.02.2019 | Сойников Виталий Александрович |
| 6 | №34 | 11.02.2019  15 ч. 57 мин. | 05.02.2019 | ООО "Русский ячмень" |
| 7 | №47 | 12.02.2019  11 ч. 08 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 8 | №56 | 12.02.2019  11 ч. 39 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 9 | №69 | 12.02.2019  12 ч. 23 мин. | 12.02.2019 | ООО "Строительно- монтажная организация" |
| 10 | №99 | 13.02.2019  15 ч. 01 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 11 | №109 | 13.02.2019  15 ч. 27 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**- лот №13** - земельный участок с кадастровым № 46:16:170201:438, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, п. Рудавский, ул. Центральная, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – объекты гаражного назначения, общей площадью - 116,0 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок - **3 000 (Три тысячи) руб.00 коп. (НДС не облагается).**

Шаг аукциона – 3 % начального размера арендной платы – **90 (Девяносто) руб. 00 коп.**

Задаток в размере 30 % начального размера арендной платы – **900 (Девятьсот) руб. 00 коп.**

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

За период приема заявок поступило 8-мь заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки, время поступления заявки | Дата внесения задатка | Наименование заявителя |
| 1 | №1 | 28.01.2019  11 ч. 05 мин. | 29.01.2019 | Белицких Ольга Сергеевна |
| 2 | №17 | 08.02.2019  16 ч. 15 мин. | 08.02.2019 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 3 | №30 | 08.02.2019  16 ч. 48 мин. | 08.02.2019 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 4 | №40 | 12.02.2019  08 ч. 50 мин. | 12.02.2019 | Анучин Денис Алексеевич |
| 5 | №55 | 12.02.2019  11 ч. 36 мин. | 12.02.2019 | Титов Сергей Александрович |
| 6 | №68 | 12.02.2019  12 ч. 16 мин. | 12.02.2019 | Сазонов Павел Юрьевич |
| 7 | №100 | 13.02.2019  15 ч. 03 мин. | 12.02.2019 | Застрожнов Игорь Евгеньевич |
| 8 | №108 | 13.02.2019  15 ч. 24 мин. | 12.02.2019 | Голубцов Георгий Викторович |

Согласно представленной информации начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности Рябцевой С.В. задатки от данных лиц поступили в полном объеме.

**По второму вопросу слушали:**

- председателя комиссии Черных Виктор Иванович, который пояснил, что согласно Земельному кодексу Российской Федерации аукцион проводит аукционист.

В Приказе Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (с изменениями и дополнениями) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (вместе с «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества») указано, что аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

Предложил для проведения аукциона избрать аукционистом Скрипина Николая Викторовича.

**По третьему вопросу слушали:**

Скрипина Николая Викторовича, который сообщил, что по 1 лоту поступила в виде задатка сумма 2700,00 руб. от Анучина Дениса Алексеевича, указанная сумма меньше размера задатка, предусмотренного для 1 лота, заявка от него не поступала.

Также поступили задатки от Макогонова Дмитрия Владимировича по лотам №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, заявки от него не поступали.

Предложил произвести возврат задатков вышеуказанным лицам.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**По первому вопросу:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного на 19.02.2019г. на 09.30 в помещении Администрации Обоянского района Курской области по адресу: 306230, Курская обл., Обоянский р-н, г. Обоянь, ул. Шмидта, д. 6, актовый зал, признать оконченным.

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих претендентов:

**- по лоту №1**

|  |
| --- |
| 1. Украинцев Владимир Анатольевич; |
| 1. Бакшеев Юрий Николаевич; |
| 1. Мануковский Евгений Юрьевич; |
| 1. Дятлов Роман Сергеевич; |
| 1. Фомина Анастасия Сергеевна; |
| 1. ООО "Зоринскмй сад"; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Сазонов Павел Юрьевич; |
| 1. Дмитренко Максим Александрович; |
| 1. Чеботарев Александр Сергеевич; |
| 1. Громов Валерий Григорьевич; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №2**

|  |
| --- |
| 1. Украинцев Владимир Анатольевич; |
| 1. Бакшеев Юрий Николаевич; |
| 1. Мануковский Евгений Юрьевич; |
| 1. Дятлов Роман Сергеевич; |
| 1. Фомина Анастасия Сергеевна; |
| 1. ООО "Зоринскмй сад"; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Сазонов Павел Юрьевич; |
| 1. Дмитренко Максим Александрович; |
| 1. Чеботарев Александр Сергеевич; |
| 1. Громов Валерий Григорьевич; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №3**

|  |
| --- |
| 1. Украинцев Владимир Анатольевич; |
| 1. Бакшеев Юрий Николаевич; |
| 1. КФХ Родионов Александр Иванович; |
| 1. Мануковский Евгений Юрьевич; |
| 1. Дятлов Роман Сергеевич; |
| 1. Родионов Иван Васильевич; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Сазонов Павел Юрьевич; |
| 1. Дмитренко Максим Александрович; |
| 1. Чеботарев Александр Сергеевич; |
| 1. Громов Валерий Григорьевич; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №4**

|  |
| --- |
| 1. ООО "Русский ячмень"; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №5**

|  |
| --- |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. ИП КФХ Захарина Наталья Владимировна; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №6**

|  |
| --- |
| 1. ООО "Русский ячмень"; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. ООО "Строительно – монтажная организация"; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №7**

|  |
| --- |
| 1. Украинцев Владимир Анатольевич; |
| 1. Бакшеев Юрий Николаевич; |
| 1. Мануковский Евгений Юрьевич; |
| 1. Дятлов Роман Сергеевич; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Сазонов Павел Юрьевич; |
| 1. ООО "Строительно – монтажная организация"; |
| 1. Дмитренко Максим Александрович; |
| 1. Чеботарев Александр Сергеевич; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №8**

|  |
| --- |
| 1. Метленко Ольга Николаевна; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №9**

|  |
| --- |
| 1. Украинцев Владимир Анатольевич; |
| 1. Бакшеев Юрий Николаевич; |
| 1. Мануковский Евгений Юрьевич; |
| 1. Дятлов Роман Сергеевич; 2. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Сазонов Павел Юрьевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Дмитренко Максим Александрович; |
| 1. Чеботарев Александр Сергеевич; |
| 1. Громов Валерий Григорьевич; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №10**

|  |
| --- |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №11**

|  |
| --- |
| 1. Ивакин Алексей Петрович; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №12**

|  |
| --- |
| 1. Украинцев Владимир Анатольевич; |
| 1. Бакшеев Юрий Николаевич; |
| 1. Мануковский Евгений Юрьевич; |
| 1. Дятлов Роман Сергеевич; |
| 1. Сойников Виталий Александрович; |
| 1. ООО "Русский ячмень"; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. ООО "Строительно- монтажная организация"; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**- по лоту №13**

|  |
| --- |
| 1. Белицких Ольга Сергеевна; |
| 1. Мануковский Евгений Юрьевич; |
| 1. Дятлов Роман Сергеевич; |
| 1. Анучин Денис Алексеевич; |
| 1. Титов Сергей Александрович; |
| 1. Сазонов Павел Юрьевич; |
| 1. Застрожнов Игорь Евгеньевич; |
| 1. Голубцов Георгий Викторович. |

**В связи с не поступлением задатка от Соловьева Владимира Ивановича на указанный в извещении счет до 14.02.2019, к участию в аукционе по лоту № 9, не допускается.**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Черных**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Скрипин**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Переверзев**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Абрамов**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Дорошенко**

**По второму вопросу:**

Избрать для проведения аукциона назначенного на 19.02.2019г. на 09.30 аукционистом Скрипина Николая Викторовича.

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Черных**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Скрипин**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Переверзев**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Абрамов**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Дорошенко**

**По третьему вопросу:**

Произвести возврат задатка Анучину Д.А. по лоту №1.

Произвести возврат задатков Макогонову Д.В. по лотам №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности произвести возврат задатков Анучину Д.А. и Макогонову Д.В. по вышеуказанным лотам в течении трех банковских дней.

При поступлении задатка от Соловьева Владимира Ивановича, произвести возврат в течении трех банковских дней.

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Черных**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Скрипин**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Переверзев**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Абрамов**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Дорошенко**

**Подписи:**

**Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Черных**

**Члены комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Скрипин**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Переверзев**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Абрамов**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Дорошенко**