



АДМИНИСТРАЦИЯ ОБОЯНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17. 01. 2019

Обоянь

№ 35

О внесении изменений в постановление Администрации Обоянского района от 16.08.2016 №332

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", во изменение постановления Администрации Обоянского района Курской области от 16.08.2016 №332 "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района "Обоянский район" Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства" Администрация Обоянского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести нижеследующие изменения в постановление Администрации Обоянского района Курской области от 16.08.2016 №332 "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района "Обоянский район" Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства":

1.1. В преамбуле слова "собственности субъектов Российской Федерации" исключить, после слов "и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" дополнить словами ", Земельным кодексом Российской Федерации".

1.2. В Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района "Обоянский район" Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства:

1.2.1. в пункте 1 слова "собственности субъектов Российской Федерации" исключить, после слов "и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" дополнить словами ", Земельным кодексом Российской Федерации";

1.2.2. в пункте 2 слова "за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства" заменить словами "за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства";

1.2.3. в пункте 2 слова "в соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации";

1.2.4. пункт 4 изложить в новой редакции: "4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе муниципального района "Обоянский район" Курской области, в том числе о земельных участках (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), соответствующим следующим критериям:

а) муниципальное имущество муниципального района "Обоянский район" Курской области свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество муниципального района "Обоянский район" Курской области не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество муниципального района "Обоянский район" Курской области не является объектом жилого фонда и религиозного назначения;

г) муниципальное имущество муниципального района "Обоянский район" Курской области не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества муниципального района "Обоянский район" Курской области не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество муниципального района "Обоянский район" Курской области не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального района "Обоянский район" Курской области;

ж) муниципальное имущество муниципального района "Обоянский район" Курской области не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции."

1.2.5. В пункте 6 слова ", входящий в состав нежилого фонда и быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" исключить.

1.2.6. Дополнить пунктами 6.1 - 6.3 следующего содержания:

"6.1. Внесение сведений о муниципальном имуществе муниципального района "Обоянский район" Курской области в Перечень, а также исключение сведений из Перечня осуществляется на основании постановления Администрации Обоянского района Курской области.

6.2. Администрация Обоянского района Курской области имеет право исключить сведения о муниципальном имуществе муниципального района "Обоянский район" Курской области из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества Курской области;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества муниципального района "Обоянский район" Курской области, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

6.3. Администрация Обоянского района Курской области исключает сведения о муниципальном имуществе муниципального района "Обоянский район" Курской области из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества муниципального района "Обоянский район" Курской области в установленном законодательством Российской Федерации и Курской области порядке принято решение о его использовании для государственных, муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право собственности муниципального района "Обоянский район" Курской области на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке."

1.2.7. Пункт 11 изложить в следующей редакции: "11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в газете "Обоянская газета" - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте муниципального образования "Обоянский район" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения."

1.2.8. Приложение к указанному Порядку изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Обоянского района – начальника Управления аграрной и инвестиционной политики В.И. Черных.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Обоянского района



В.Н. Жилин

[illegible]