**Отчет**

**о работе отдела по управлению муниципальным**

**имуществом и земельным правоотношениям за I квартал 2021г.**

Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям, за отчетный период проделана следующая работа:

1. Заключено 11 договоров аренды и 4 договоров купли-продажи на земельные участки государственная собственность, на которые не разграничена на территории Обоянского района (населенных пунктов) и 1 дополнительное соглашение.

2. Подготовлено 63 постановления по направлению деятельности.

3. Работа со схемами земельных участков в количестве 52 штуки.

4. Отработаны 353 платежных документа по поступлению арендной платы.

5.Отделом проведена работа по взысканию арендной платы в размере 4 600 750,00 рублей.

6. Рассмотрено и обработано 217 обращений граждан и юридических лиц по регулированию земельных отношений на территории Обоянского района.

7. Консультация по земельно - правовым вопросам 85 лиц.

8. Осуществляется работа по организации учета муниципального имущества – ведется работа по внесению в перечни вновь приобретенного имущества.

9. Осуществлен прием имущества от муниципальных образований район и его передача в казну.

10. Направлено 194 межведомственных запросов через программный продукт «Технокад»

11. Осуществлены выезды и осмотры земельных участков на территорию Обоянского района Курской области.

12. Работа, связанная с организацией и проведением аукциона по 2 лотам, размещение протоколов на сайтах.

13. Работа в программе ГИС ГМП.

14. Работа в программе «Барс Имущество».

15. Работа по передаче договоров аренды из земель сельскохозяйственного назначения в комитет по управлению имуществом в рамках 32-ЗКО от 02.06.2020 (88 земельных участков).

16. Произведена регистрация права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок (Каменский сельсовет) МБУ ДОЛ «Солнышко».

17. Произведена регистрация права собственности на имущество в муниципальный район «Обоянский район» Курской области и закрепление на праве оперативного управления за МКУ «ОДОМС Обоянского района» (г. Обоянь, ул. Луначарского, д. 69).

18. Принята в собственность городошная площадка и закреплена на праве оперативного управления за МБОУ «Зоринская СОШ».

19. Произведена регистрация права собственности на 2 автомобильные дороги и земельные участки под ними (с. Долженково, ул. Выгон, с. Филатово, ул. План).

И.о. начальника отдела по управлению

муниципальным имуществом и

земельным правоотношениям

Администрации Обоянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Рыжих