**Отчет**

**о работе отдела по управлению муниципальным**

**имуществом и земельным правоотношениям за II квартал 2021г.**

Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям, за отчетный период проделана следующая работа:

1. Заключено 7 договоров аренды и 4 договоров купли-продажи на земельные участки государственная собственность, на которые не разграничена на территории Обоянского района (населенных пунктов) и 3 дополнительных соглашения.

2. Подготовлено 67 постановлений по направлению деятельности.

3. Работа со схемами земельных участков в количестве 56 штуки.

4. Отработаны 363 платежных документа по поступлению арендной платы.

5.Отделом проведена работа по взысканию арендной платы в размере 3 500 620,00 рублей.

6. Рассмотрено и обработано 193 обращения граждан и юридических лиц по регулированию земельных отношений на территории Обоянского района.

7. Консультация по земельно - правовым вопросам 68 лиц.

8. Осуществляется работа по организации учета муниципального имущества – ведется работа по внесению в перечни вновь приобретенного имущества.

9. Осуществлен прием имущества от муниципальных образований район и его передача в казну.

10. Направлено 173 межведомственных запросов через программный продукт «Технокад»

11. Осуществлены выезды и осмотры земельных участков на территорию Обоянского района Курской области.

12. Работа, связанная с организацией и проведением аукциона по 5 лотам, размещение протоколов на сайтах.

13. Работа в программе ГИС ГМП.

14. Работа по передаче договоров аренды из земель сельскохозяйственного назначения в комитет по управлению имуществом в рамках 32-ЗКО от 02.06.2020 (89 земельных участков).

15. Подготовка отчета совместно с Долженковой А.И. по оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления за 2020 год и их планируемых значениях за 3-летний период.

16. Произведена регистрация права собственности на имущество в муниципальный район «Обоянский район» Курской области и закрепление в казну на территории Каменского сельсовета (в количестве - 10).

17. Участие в мероприятии проводимой старшим государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора Д.Е. Артюховым в рамках административного расследования на земельном участке, расположенном по адресу: Курская область, Обоянский район, вблизи с. Усланка.

18. Произведена регистрация права собственности на 4 объекта под водонапорными башнями, водопроводной сетью и земельным участком (д. Анахино).

19. Произведена постановка на кадастровый учет земельного участка под автомобильной дорогой (с. Котельниково, ул. Луговая, ул. Садовая).

Консультант отдела по управлению

муниципальным имуществом и

земельным правоотношениям

Администрации Обоянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Рыжих