

Приложение 1
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния
многоквартирных домов, расположенных
на территории Курской области

АКТ
технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: 10.06.2021 года

Курская область, Обоянский район, Рудавский сельсовета
(наименование муниципального образования области)

Населенный пункт пос. Рудавский

Улица (проспект): Центральная

Номер дома 4

Корпус _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Серия, тип проекта		
2.	Год постройки		1971
3.	Общий строительный объем	куб. метров	1409
4.	Площадь здания - всего	кв.	
	в том числе:	метров	343,4
	жилой части здания	-«-	329,5
	нежилых помещений функционального назначения	-«-	0
5.	Количество этажей, наименьшее	штук	2
6.	Количество этажей, наибольшее	-«-	2
7.	Количество подъездов	-«-	1
8.	Количество проживающих	человек	8
9.	Наличие совета дома	Да/Нет	нет
10.	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	Дата /ДДД/	

1. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

п/п	Виды работ	Год проведения
	2	3

1.	Фундамент	
2.	Фасад	
3.	Крыша	
4.	Подвальное помещение	
5.	Лифтовое оборудование	
6.	Электроснабжение	
7.	Теплоснабжение	
8.	Холодное водоснабжение	
9.	Горячее водоснабжение	
10.	Водоотведение	
11.	Газоснабжение	

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Отопление (теплоснабжение)

1.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
Автономная котельная (поквартирные ОАГВ)	<input checked="" type="checkbox"/>
Печное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

1.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления	<input type="checkbox"/>

2. Холодное водоснабжение

2.1. Общие сведения

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

3. Канализация

3.1. Общие сведения

Центральное (выгребная яма)	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4. Горячее водоснабжение

4.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
От газовых колонок	V
От дровяных колонок	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления (управление температурой)	<input type="checkbox"/>

5. Электроснабжение

5.1. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

6. Газоснабжение

6.1. Общие сведения

Центральное	V
Нецентральное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

6.2. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

7. Вентиляция (общие сведения)

Приточная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Вытяжная вентиляция	V
Приточно-вытяжная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

IV. Специальное инженерное оборудование

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Лифты - всего	штук	

V. Общие показатели конструктивных элементов,
инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Фундаменты

1.1. Тип фундамента

Ленточный	<input checked="" type="checkbox"/>
Столбчатый	<input type="checkbox"/>
Сплошной	<input type="checkbox"/>
Сборный	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2. Стены

2.1. Тип стен

Кирпичный	<input checked="" type="checkbox"/>
Панельный	<input type="checkbox"/>
Монолит	<input type="checkbox"/>
Другой тип	<input type="checkbox"/>

3. Перекрытия

3.1. Тип перекрытий

Железобетонные	<input type="checkbox"/>
Смешанные	<input type="checkbox"/>
Деревянные	<input checked="" type="checkbox"/>

4. Крыша, кровля

4.1. Общие сведения о конструкции крыши

Плоская крыша	<input type="checkbox"/>
Скатная крыша	<input checked="" type="checkbox"/>


VII. Ведомость оценки технического состояния
многоквартирного дома
(составляется на основании визуального осмотра многоквартирного дома) Центральная, 4

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструк- тивных элементов	Техни- ческое состояние	Удельный вес укрупнен- ного конст- руктивного элемента по сборникам № 26 и № 28, процентов,	Удельный вес элемента согласно приложению 3 к Реко- мендациям, процентов,	Расчетный удельный вес конст- руктив- ного эле- мента	Физический износ, процентов	Средневзве- шенный процент физического износа кон- структивных элементов
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	Фундаменты	Кирпичный ленточный, кирпичный цоколь	Трещины в надземной части цоколя	4	1	4	55	2,2
2.	Стены	Кирпичные	трещины в кладке	31	1	31	55	17,05
3.	Перекрытия	Деревянное, отепленное	Следы протечек, в древесине гниль	12	1	12	55	6,6
4.	Крыша, в том числе:			4	1	4	60	2,4
4.1.	кровля	Шифер по деревянной обрешетке	Отколы, пр отечки, в древесине гниль	4	1	4	60	2,4
5.	Полы	Дощатые по лагам кирпичных столбиках	Стертость досок	6	1	6	50	3

6.	Проемы, в том числе:	1-ые створные, 1- ые глухие	Поврежде ния древесины переплето в	13	1	13	50	6,5
6.1.	оконные проемы в местах общего пользования			13	1	13	50	6,5
6.2.	дверные проемы в местах общего пользования	филенчатые	Трещины в древесине	13	1	13	50	6,5
7.	Наружная отделка Фасадов	Расшивка швов	Трещины в кладке	10	1	10	50	5
8.	Внутренние санитарно- технические и электрические устройства, в том числе:			13	1	13	45	5,85
1	2	3	4	5	6	7	9	10
8.1.	отопительные печи							
8.2.	вентиляция							
8.3.	системы водоснабжения и оборудования	центральный		13	1	13	45	5,85
8.4.	горячее водоснабжение	КГИ, автономное		13	1	13	45	5,85
8.5.	канализация							
8.6.	центральное отопление	АГВ и др, автономное		13	1	13	45	5,85
8.7.	газовое оборудование	Сетевой (природный)		13	1	13	45	5,85
8.8.	электрообору-дование	да		13	1	13	45	5,85
8.9.	лифты							
9.	Прочие, в том числе:							
9.1.	лестницы							

9.2.	балконы, лоджии, крыльца							
9.3.	остальное	отмостки	Трещины, сколы	7	1	7	55	3,85

Начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Администрации Обоянского района



А.Н.Переврзев.

АКТ
технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: 10.06.2021 года

Курская область, Обоянский район, Рудавский сельсовета

(наименование муниципального образования области)

Населенный пункт пос. Рудавский

Улица (проспект): Центральная

Номер дома 18

Корпус _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Серия, тип проекта		
2.	Год постройки		1989
3.	Общий строительный объем	куб. метров	2299
4.	Площадь здания - всего	кв. метров	489,2
	в том числе:		
	жилой части здания	-«-	441,8
	нежилых помещений функционального назначения	-«-	0
5.	Количество этажей, наименьшее	штук	2
6.	Количество этажей, наибольшее	-«-	2
7.	Количество подъездов	-«-	2
8.	Количество проживающих	человек	28
9.	Наличие совета дома	Да/Нет	нет
10.	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	Дата /ДДД/	

1. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

п/п	Виды работ	Год проведения
	2	3
1.	Фундамент	
2.	Фасад	
3.	Крыша	
4.	Подвальное помещение	
5.	Лифтовое оборудование	
6.	Электроснабжение	

7.	Теплоснабжение	
8.	Холодное водоснабжение	
9.	Горячее водоснабжение	
10.	Водоотведение	
11.	Газоснабжение	

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Отопление (теплоснабжение)

1.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
Автономная котельная (поквартирные ОАГВ)	<input checked="" type="checkbox"/>
Печное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

1.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления	<input type="checkbox"/>

2. Холодное водоснабжение

2.1. Общие сведения

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

3. Канализация

3.1. Общие сведения

Центральное (выгребная яма)	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4. Горячее водоснабжение

4.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
-------------	--------------------------

От газовых колонок	V
От дровяных колонок	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления (управление температурой)	<input type="checkbox"/>

5. Электроснабжение

5.1. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

6. Газоснабжение

6.1. Общие сведения

Центральное	V
Нецентральное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

6.2. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

7. Вентиляция (общие сведения)

Приточная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Вытяжная вентиляция	V
Приточно-вытяжная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

IV. Специальное инженерное оборудование

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Лифты - всего	штук	

V. Общие показатели конструктивных элементов,
инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Фундаменты

1.1. Тип фундамента

Ленточный	V
-----------	---

Столбчатый	<input type="checkbox"/>
Сплошной	<input type="checkbox"/>
Сборный	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2. Стены

2.1. Тип стен

Кирпичный	V
Панельный	<input type="checkbox"/>
Монолит	<input type="checkbox"/>
Другой тип	<input type="checkbox"/>

3. Перекрытия

3.1. Тип перекрытий

Железобетонные	V
Смешанные	<input type="checkbox"/>
Деревянные	<input type="checkbox"/>

4. Крыша, кровля

4.1. Общие сведения о конструкции крыши

Плоская крыша	<input type="checkbox"/>
Скатная крыша	V

**ВII. Ведомость оценки технического состояния
многоквартирного дома**


(составляется на основании визуального осмотра многоквартирного дома) Центральная, 18

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструк- тивных элементов	Техни- ческое состояние	Удельный вес укрупнен- ного конст- руктивного элемента по сборникам № 26 и № 28, процентов,	Удельный вес элемента согласно приложению 3 к Реко- мендациям, процентов,	Расчетный удельный вес конс- руктив- ного эле- мента	Физический износ, процентов	Средневзве- шенный процент физического износа кон- структивных элементов
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	Фундаменты	Бутовый ленточный, кирпичный цоколь	Осадка, трещины в цоколе	7	1	7	50	3,5
2.	Стены	Пшлакоблочны е	Неравноме рная осадка, трещины	24	1	24	50	12
3.	Перекрытия	Деревянное утепленное	Трещины в местах сопряжени я	7	1	7	40	2,8
4.	Крыша, в том числе:			4	1	4	45	1,8
4.1.	кровля	Шифер по деревянной обрешетке	Трещины, сколы шифера и древесины	4	1	4	45	1,8
5.	Полы	Дощатые, окрашенные	Трещины, стертость окраски в ходовых	10	1	10	40	4

			местах						
6.	Проемы, в том числе:			9	1	9	35		3,15
6.1.	оконные проемы в местах общего пользования	1-ые створные, 1-ые глухие	Повреждения древесины переплета	9	1	9	35		3,15
6.2.	дверные проемы в местах общего пользования	филенчатые	Неплотность притвора	9	1	9	35		3,15
7.	Наружная отделка Фасадов	Расшивка швов	Вертикальные трещины в кладке	17	1	17	45		7,65
8.	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства, в том числе:			14	1	14	45		6,3
1	2	3	4	5	6	7	9		10
8.1.	отопительные печи								
8.2.	вентиляция								
8.3.	системы водоснабжения и оборудования	центральный		14	1	14	45		6,3
8.4.	горячее водоснабжение								
8.5.	канализация								
8.6.	центральное отопление	АГВ и др. автономное		14	1	14	45		6,3
8.7.	газовое оборудование	Сетевой (природный)		14	1	14	45		6,3
8.8.	электрооборудование	да		14	1	14	45		6,3
8.9.	лифты								
9.	Прочие, в том числе:								

9.1.	лестницы								
9.2.	балконы, лоджий, крыльца								
9.3.	остальное	отмостки	Трещины, сколы	8	1	8	50	4	

Начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства
Администрации Обоянского района



А.Н. Переврзев.

АКТ
технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: 10.06.2021 года

Курская область, Обоянский район, Рудавский сельсовета

(наименование муниципального образования области)

Населенный пункт пос. Рудавский

Улица (проспект): Центральная

Номер дома 25

Корпус _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Серия, тип проекта		
2.	Год постройки		1962
3.	Общий строительный объем	куб. метров	1777
4.	Площадь здания - всего	кв.	
	в том числе:	метров	394,5
	жилой части здания	-«-	374,7
	нежилых помещений функционального назначения	-«-	0
5.	Количество этажей, наименьшее	штук	2
6.	Количество этажей, наибольшее	-«-	2
7.	Количество подъездов	-«-	2
8.	Количество проживающих	человек	15
9.	Наличие совета дома	Да/Нет	нет
10.	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	Дата /ДДД/	

1. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

п/п	Виды работ	Год проведения
	2	3
1.	Фундамент	
2.	Фасад	
3.	Крыша	
4.	Подвальное помещение	
5.	Лифтовое оборудование	
6.	Электроснабжение	

7.	Теплоснабжение	
8.	Холодное водоснабжение	
9.	Горячее водоснабжение	
10.	Водоотведение	
11.	Газоснабжение	

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Отопление (теплоснабжение)

1.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
Автономная котельная (поквартирные ОАГВ)	<input checked="" type="checkbox"/>
Печное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

1.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления	<input type="checkbox"/>

2. Холодное водоснабжение

2.1. Общие сведения

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

3. Канализация

3.1. Общие сведения

Центральное (выгребная яма)	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4. Горячее водоснабжение

4.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
-------------	--------------------------

От газовых колонок	V
От дровяных колонок	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления (управление температурой)	<input type="checkbox"/>

5. Электроснабжение

5.1. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

6. Газоснабжение

6.1. Общие сведения

Центральное	V
Нецентральное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

6.2. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

7. Вентиляция (общие сведения)

Приточная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Вытяжная вентиляция	V
Приточно-вытяжная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

IV. Специальное инженерное оборудование

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Лифты - всего	штук	

V. Общие показатели конструктивных элементов,
инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Фундаменты

1.1. Тип фундамента

Ленточный	V
-----------	---

Столбчатый	<input type="checkbox"/>
Сплошной	<input type="checkbox"/>
Сборный	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2. Стены

2.1. Тип стен

Кирпичный	V
Панельный	<input type="checkbox"/>
Монолит	<input type="checkbox"/>
Другой тип	<input type="checkbox"/>

3. Перекрытия

3.1. Тип перекрытий

Железобетонные	<input type="checkbox"/>
Смешанные	<input type="checkbox"/>
Деревянные	V

4. Крыша, кровля

4.1. Общие сведения о конструкции крыши

Плоская крыша	<input type="checkbox"/>
Скатная крыша	V

VII. Ведомость оценки технического состояния
многоквартирного дома

(составляется на основании визуального осмотра многоквартирного дома) Центральная, 25

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструк- тивных элементов	Техни- ческое состояние	Удельный вес укрупнен- ного конст- руктивного элемента по сборникам № 26 и № 28, процентов,	Удельный вес элемента согласно приложению 3 к Реко- мендациям, процентов,	Расчетный удельный вес конс- руктив- ного эле- мента	Физический износ, процентов	Средневзве- шенный процент физического износа кон- структивных элементов
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	Фундаменты	Бутовый ленточный, кирпичный цоколь	Осадка, трещины в цоколе	7	1	7	55	3,85
2.	Стены	кирпичные	Трещины в кладке	26	1	26	55	14,3
3.	Перекрытия	Деревянные отепленные	Трещины в местах сопряжени я	7	1	7	50	3,5
4.	Крыша, в том числе:			4	1	4	55	2,2
4.1.	кровля	Шифер по деревянной обрешетке	Отколы, нарушения примыкан ий, изломы древесины	4	1	4	55	2,2
5.	Полы	Дощатые, окрашенные	Стертость досок	7	1	7	45	3,15
6.	Проемы, в том числе:			10	1	10	45	4,5

6.1.	оконные проемы в местах общего пользования	1-ые створные, 1-ые глухие	Повреждения древесины переплетов	10	1	10	45	4,5
6.2.	дверные проемы в местах общего пользования	филенчатые	Трещины в древесине	10	1	10	45	4,5
7.	Наружная отделка Фасадов	Расшивка швов	Вертикальные трещины по всей высоте	16	1	16	50	8
8.	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства, в том числе:			15	1	15	50	7,5
1	2	3	4	5	6	7	9	10
8.1.	отопительные печи							
8.2.	вентиляция							
8.3.	системы водоснабжения и оборудования	центральное		15	1	15	50	7,5
8.4.	горячее водоснабжение	КГИ, автономное		15	1	15	50	7,5
8.5.	канализация							
8.6.	центральное отопление	АГВ и др. автономное		15	1	15	50	7,5
8.7.	газовое оборудование	Сетевой (природный)0		15	1	15	50	7,5
8.8.	электрооборудование	да		15	1	15	50	7,5
8.9.	лифты							
9.	Прочие, в том числе:							

[illegible]

Начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства
Администрации Обоянского района

А.Н.Переврзев.

Приложение 3
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния
многоквартирных домов, расположенных
на территории Курской области

АКТ
технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: 10.06.2021 года

Курская область, Обоянский район, Рудавский сельсовета
(наименование муниципального образования области)

Населенный пункт пос. Рудавский

Улица (проспект): Центральная

Номер дома 27

Корпус _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Серия, тип проекта		
2.	Год постройки		1974
3.	Общий строительный объем	куб. метров	3185
4.	Площадь здания - всего	кв.	732,4
	в том числе:	метров	
	жилой части здания	-«-	
	нежилых помещений функционального назначения	-«-	0
5.	Количество этажей, наименьшее	штук	2
6.	Количество этажей, наибольшее	-«-	2
7.	Количество подъездов	-«-	2
8.	Количество проживающих	человек	27
9.	Наличие совета дома	Да/Нет	нет
10.	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	Дата /ДДД/	

1. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

п/п	Виды работ	Год проведения
	2	3
1.	Фундамент	

2.	Фасад	
3.	Крыша	
4.	Подвальное помещение	
5.	Лифтовое оборудование	
6.	Электроснабжение	
7.	Теплоснабжение	
8.	Холодное водоснабжение	
9.	Горячее водоснабжение	
10.	Водоотведение	
11.	Газоснабжение	

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Отопление (теплоснабжение)

1.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
Автономная котельная (поквартирные ОАГВ)	<input checked="" type="checkbox"/>
Печное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

1.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления	<input type="checkbox"/>

2. Холодное водоснабжение

2.1. Общие сведения

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

3. Канализация

3.1. Общие сведения

Центральное (выгребная яма)	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4. Горячее водоснабжение

4.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
От газовых колонок	V
От дровяных колонок	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления (управление температурой)	<input type="checkbox"/>

5. Электроснабжение

5.1. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

6. Газоснабжение

6.1. Общие сведения

Центральное	V
Нецентральное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

6.2. Коллективные приборы учёта

Установлен коллективный прибор учёта	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

7. Вентиляция (общие сведения)

Приточная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Вытяжная вентиляция	V
Приточно-вытяжная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

IV. Специальное инженерное оборудование

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1.	Лифты - всего	штук	

V. Общие показатели конструктивных элементов,
инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Фундаменты

1.1. Тип фундамента

Ленточный	V
Столбчатый	<input type="checkbox"/>
Сплошной	<input type="checkbox"/>
Сборный	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2. Стены

2.1. Тип стен

Кирпичный	V
Панельный	<input type="checkbox"/>
Монолит	<input type="checkbox"/>
Другой тип	<input type="checkbox"/>

3. Перекрытия

3.1. Тип перекрытий

Железобетонные	V
Смешанные	<input type="checkbox"/>
Деревянные	<input type="checkbox"/>

4. Крыша, кровля

4.1. Общие сведения о конструкции крыши

Плоская крыша	<input type="checkbox"/>
Скатная крыша	V

VII. Ведомость оценки технического состояния
многоквартирного дома


(составляется на основании визуального осмотра многоквартирного дома) Центральная, 27

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструк- тивных элементов	Техни- ческое состояние	Удельный вес укрупнен- ного конст- руктивного элемента по сборникам № 26 и № 28, процентов,	Удельный вес элемента согласно приложению 3 к Реко- мендациям, процентов,	Расчетный удельный вес конс- руктив- ного эле- мента	Физический износ, процентов	Средневзве- шенный процент физического износа кон- структивных элементов
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	Фундаменты	Кирпичный ленточный, кирпичный цоколь	Трещины в надземной части цоколя	7	1	7	45	3,15
2.	Стены	кирпичные	Трещины в кладке	24	1	24	45	10,8
3.	Перекрытия	ж/б	Трещины на потолке	8	1	8	40	3,2
4.	Крыша, в том числе:			4	1	4	55	2,2
4.1.	кровля	Шифер по деревянной обрешетке	Отколы, нарушения примыкан- ий, изломы древесины	4	1	4	55	2,2
5.	Полы	Дощатые по лагам на кирпичных столбиках	Стертость досок	10	1	10	40	4
6.	Проемы, в том числе:			9	1	9	40	3,6

6.1.	оконные проемы в местах общего пользования	1-ые створные, 1-ые глухие	Повреждения древесины переплетов	9	1	9	40	3,6
6.2.	дверные проемы в местах общего пользования	филенчатые	Трещины в древесине	9	1	9	40	3,6
7.	Наружная отделка Фасадов	Расшивка швов	Трещины в кладке	17	1	17	45	7,65
8.	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства, в том числе:			14	1	14	45	6,3
1	2	3	4	5	6	7	9	10
8.1.	отопительные печи							
8.2.	вентиляция							
8.3.	системы водоснабжения и оборудования	центральное						
8.4.	горячее водоснабжение	КГИ, автономное						
8.5.	канализация							
8.6.	центральное отопление	АГВ и др. автономное						
8.7.	газовое оборудование	Сетевой (природный)						
8.8.	электрооборудование	да						
8.9.	лифты							
9.	Прочие, в том числе:							
9.1.	лестницы							
9.2.	балконы, лоджии,							

[illegible]

Начальник отдела промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ, архитектуры и градостроительства
Администрации Обоянского района



А.Н. Перверзев