

КАК СЕЛЬСКОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ СТАТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНЫМ

10 июня лидер партии "Единая Россия", премьер-министр страны Владимир Путин выступил на II Всероссийском форуме сельских поселений в мордовском селе Атемар. Глава российского правительства назвал основные механизмы, которые, по его мнению, должны выстроить систему эффективной работы органов местного самоуправления на селе.

Владимир Путин отметил: сельские поселения и муниципальные районы практически полностью зависят от помощи вышестоящих бюджетов. "Собственные доходы более чем половины таких муниципальных образований не превышают 30% в структуре их бюджета. Цифра у нас есть соответствующая: у 8009 из 18 954 сельских поселений собственные доходы составляют от 10 до 30% доходной части бюджета, у 3150 - менее 10%. Особенно трудно сельским поселениям. Собственные доходы почти половины из них - менее 1 млн рублей, при этом обязанностей у этого уровня власти много. Ну, собственно, что значит много? Такие же обязанности, как и у других уровней. У нас и муниципалитеты-то очень разные. По закону о местном самоуправлении на этот уровень возложено более 30 функций".

Премьер-министр назвал основные критерии эффективности работы органов местного самоуправления на селе. Первое - необходимо четко выстроить финансовые отношения, включая порядок предоставления межбюджетных трансфертов на уровне район/регион/поселение. Должны появиться понятные критерии оказания финансовой помощи сельскому самоуправлению, не зависящие от прихоти вышестоящего начальства.

Владимир Путин отметил, что субъектам Федерации и муниципальным районам надо в полной мере использовать механизм передачи на уровень ниже

стоящих бюджетов отчислений от федеральных, региональных и местных налогов и сборов. Третьим механизмом повышения эффективности работы может стать закрепление за сельскими поселениями дополнительных источников доходов.

Путин также напомнил о принятом правительством решении о компенсации из федерального бюджета половины расходов крестьянских и фермерских хозяйств на оформление в собственность используемых земельных участков. "Такие средства в федеральном бюджете на текущий год уже предусмотрены, - отметил он. - Как и договаривались, региональные бюджеты должны изыскать возможность софинансировать оставшуюся часть затрат".

Премьер-министр сказал о необходимости расширить возможности поселений по распоряжению земельными участками, ликвидировать оставшиеся в земельном законодательстве пробелы:

"Что предполагается сделать в этой сфере?

Первое. По экспертным оценкам, право собственности на более чем половину государственных земель не разграничено до сих пор. Поэтому предполагается дать субъектам Федерации право передавать поселениям полномочия по распоряжению такими землями.

Второе. Земельное законодательство в настоящий момент не регламентирует процедуру предоставления гражданам земли на льготных основаниях. Мы предлагаем законодательно закрепить передачу участков в безвозмездное срочное пользование для тех людей, которые уже работают или собираются переехать на работу в сельскую местность, то есть прежде всего, конечно, для сельской интеллигенции - врачей и учителей, библиотекарей, социальных работников, но, возможно, и для переселенцев, которые хотят связать свою жизнь с сельским хозяйством.

Окончание на 2-й стр.

КТО В ЛЕС, КТО ПО ДРОВА

Собрание жильцов этого многоквартирного кооперативного дома в Микрорайоне проходит уже не в первый раз. А все потому, что представители администрации и владельцы квадратных метров жилплощади не могут найти общего знаменателя. Уже второй год подряд жильцы демонстрируют свою крайнюю нерешительность в отношении способа управления "пятиэтажкой". Вот и на этот раз на собрание пришли всего человек двадцать. И это при том, что в доме почти восемьдесят квартир. По-видимому, всем остальным просто не интересно, кто будет управлять их жилищем.



Инга МУСКИНА

На встречу с собственниками приехали заместитель главы администрации г. Обояни Геннадий Апостолов, начальник отдела службы заказчика Ирина Цепилова, директор ООО "ОКТС" Александр Шумаков. Собравшимся жильцам гости вновь задали один единственный вопрос: будут ли они принимать решение о способе управления?

И здесь мнения собственников квартир разделились. Одни говорили, что лучше самим принимать решения, собирать деньги, чем платить

каждый месяц управляющей компании и ждать от нее отдачи. Другие наоборот: мол, что с такой организованностью, как у них, лучшего способа, чем управляющая компания им не найти. "Помните, мы сантехнику собирались по десятке, и то не все заплатили!", - возмутилась одна женщина.

Геннадий Апостолов напомнил жильцам, что в прошлом году они уже принимали решение в пользу управляющей организации. "Покивали головами, согласились, а вот договора с Управляющей компанией подписали лишь единицы. А между тем ремонт в подъездах делать надо, крышу ремонтиро-

вать - тоже. Или тех, кто живет ниже пятого этажа, это не волнует?", - поинтересовались представители администрации у жильцов.

Вот так споря, рассуждая, собственники жилплощади вроде бы решили довести начатое год назад дело до конца. Но более, что им объяснили: если их не устроит работа компании, можно будет расторгнуть договор и избрать альтернативный способ, к примеру, ТСЖ. Тех, кто вновь попытается отклониться от общего дела, ждет "принудилровка", но уже по решению суда", - сообщила Ирина Цепилова.

Окончание на 2-й стр.

ПРОДЛЕНА СРОКИ КОНКУРСНОГО ОТБОРА!

Курское региональное отделение комиссии по организации подготовки управленческих кадров для организаций народного хозяйства сообщает о продлении сроков конкурсного отбора специалистов для обучения в рамках Президентской программы подготовки управленческих кадров для организаций народного хозяйства РФ до 20 июля 2011 года.

Обучение специалистов в образовательных учреждениях финансируется за счет средств федерального и областного бюджетов, предприятий

или специалистов, направленных на обучение.

Специалисты могут быть направлены промышленными, сельскохозяйственными предприятиями, учреждениями здравоохранения, образования, организациями сферы услуг всех форм собственности.

Подробную информацию можно узнать на сайте www.adm.rkursk.ru (раздел "Органы власти" / Государственная служба и кадровая работа / Президентская программа подготовки управленческих кадров"), а также на сайте www.pprog.ru.

Телефоны для справок: 70-11-50, 70-11-20.

Единый информационный

ОБСУЖДЕНЫ ПРОБЛЕМЫ ТАРИФОВ

Проблемы установления тарифов на услуги предприятий жилищно-коммунального комплекса были в центре внимания участников единого информационного дня 24 июня. Для участия в серьезном разговоре на "вечную" тему в Обоянь приехали начальник управления Комитета ЖКХ и ТЭК Курской области Александр Сыров, начальник отдела по регулированию тарифов Комитета по тарифам и ценам Елена Сергеева, начальник отдела этого комитета Елена Торкиани, а также и. о. начальника управления социального развития села Комитета АПК Елена Ермолова. Вел это мероприятие глава района Сергей Щигорев.

В обсуждении темы участвовали представители местных органов власти и работники жилищно-коммунальной сферы. Первым здесь выступил редактор "Обоянской газеты" Леонид Пильман. Он обратил внимание

собравшихся на неважное информирование населения города и района о происходящих событиях. Например, почему-то не обнародована информация о переименовании ЖКХ в ООО "Строй-Сервис", не сообщается о строительстве зданий для детей-сирот по ул. Элеваторная, о сносе старых домов в городе. Такое отношение к тем, кто оплачивает труд работников различных сфер жилищно-коммунальной отрасли, непродуктивно. Надо информировать людей - может тогда будет меньше проявлений варварства и стремлений отдельных граждан что-то разбить, разломать, нагадить там, где чисто. Участвовавший в обсуждении руководитель ООО "Строй-

Сервис" Сергей Звягинцев, между тем, заявил во всеуслышание, что газета сообщает неправду (мягко выражаясь). Но даже и тут "секрет" все-таки не раскрыл.

Много вопросов в ходе обсуждения было по поводу водоснабжения как в городе, так и в сельской местности. В частности, с места была поднята проблема оплаты за очищенную на станции обезжелезивания и неочищенную воду. Точки над i поставила представитель областного комитета по тарифам и ценам Е. Н. Сергеева - цены должны быть разные, ибо затраты на неочищенную воду значительно ниже. А жители ул. Псельской "прижали" что называется к стенке заместителя мэра города

Геннадия Апостолова: когда, наконец, обещание городских властей провести воду будет исполнено?! Точного ответа Геннадий Александрович так и не дал...

Большую тревогу вызывает задолженность района энергетикам, газовикам, угольщикам и тепловикам. Об этой тревоге сообщил глава района Сергей Щигорев: всем названным службам надо отдать 8 миллионов рублей! Половину этой суммы - энергетикам. Несмотря на большую экономию по сравнению с минувшим годом, платить приходится больше из-за роста тарифов. Под угрозой находятся школы и другие объекты социальной сферы - их могут отключить от электроснабжения.

Об этом же говорил руководитель ООО "ОКТС" Александр Шумаков - бюджетные организации и отдельные граждане не отдали этой теплоснабжающей организации 2 млн. рублей. В результате и сами тепловики могут попасть, образно говоря, в долговую яму, не расплатившись за энергоресурсы. А ведь уже идет подготовка к зиме. Бесплатно новую трубу и другие материалы приобрести не получится.

Одним словом, ситуация прояснена, а выход из нее пока в подвешенном состоянии. Поэтому к представителям областного центра была обращена просьба о содействии.

Собственная информация